

# BKI BAUKOSTEN 2016

**NACH NEUER DIN 277  
MIT 17 NEUERSCHEINUNGEN**

**DI STATIS**  
Statistisches Bundesamt

BKI ist seit über 12 Jahren  
Dienstleister des  
Statistischen Bundesamts  
für deutschen Baupreis-Index

- rechtssicher
- objektiv
- neutral
- regional



Gratis testen  
mit 4 Wochen Rückgaberecht

**KOSTENPLANUNG**

**ENERGIEPLANUNG**

**GEBÄUDEMANAGEMENT**

**BÜROMANAGEMENT**

Vier von über 90.000 Kunden der BKI-Fachinformationen



**Christine Kappei**  
Prof. Dipl.-Ing. Architektin  
Baukostenplanung  
Projektmanagement

„Bei Baukosten und  
Bauzeiten vertraue ich auf  
die Daten vom BKI.“



**Ariane Waegner**  
Prof. Ing.  
Hochschule für Technik und Wirtschaft  
Berlin (HTW Berlin)  
Studiengang Immobilienwirtschaft

„BKI liefert wichtige Daten  
für Projektentwicklung und  
Projektmanagement.“



**Werner Seifert**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Sachverständiger für Honorare  
für Leistungen der Architekten  
und Ingenieure

„Für mich als Sachverständiger  
sind die Kostendaten des BKI  
unverzichtbare Grundlage für  
meine Gutachten.“



**Thomas Stark**  
Prof. Dr.-Ing.  
HTWG KONSTANZ  
Fakultät Architektur und Gestaltung  
FG Energieeffizientes Bauen

„Für die praxisorientierte  
Energieplanung nach  
EnEV 2016 bietet BKI die  
optimalen Werkzeuge.“

# BKI Baukosten 2016

## Die neue Fachbuchreihe mit über 50.000 statistischen Kostenkennwerten

**Jetzt mit statistischen Auswertungen 2016 für 74 Gebäudearten  
aus der BKI Datenbank mit über 2.700 Vergleichsobjekten.**

Musterseiten auszugsweise, ein Beispiel aus 74 verschiedenen Gebäudearten für Wohn- und Nichtwohngebäude:

## Nach neuer DIN 277



**Baukosten 2016**  
**Bauzeiten für 74 Gebäudearten**  
**Praxistipps zu Baunebenkosten nach HOAI 2013**

**NEU**

## Baukosten Gebäude Neubau 2016

### Statistische Kostenkennwerte

## Die zuverlässige Grundlage für Kostenschätzungen und Kostenberechnungen:

- Neue ausgewertete Objekte zu wichtigen Gebäudearten
- Anerkannte Kostensicherheit
- 25.000 statistische Kostenkennwerte zu 74 Gebäudearten
- Bundesweite Kostenanpassung mit  
BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2016 für jeden Stadt-/Landkreis
- Mit Bauzeit-Angaben z. B. für die Terminplanung nach HOAI 2013

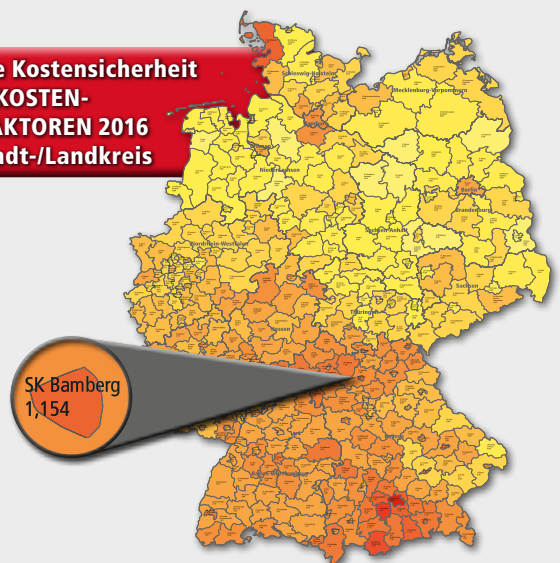
### Neue Baukosten-Durchschnittswerte 2016 bezogen auf:

- Brutto-Rauminhalt (1. Ebene DIN 276)
- Brutto-Grundfläche (1. Ebene DIN 276)
- Nutzungsfläche (1. Ebene DIN 276)
- Grobelemente (2. Ebene DIN 276)
- Leistungsbereiche (nach StLB)

### Wertvolle Informationen für die einfache Anwendung:

- Bewertungstabellen für die Zuordnung Ihres Projekts zu einer BKI-Gebäudeart nach: einfacher, mittlerer und hoher Standard
- Statistische Kostenkennwerte zu allen 74 Gebäudearten sind mit den ausgewerteten Referenzobjekten inklusive Fotos nachgewiesen
- Leichte Lesbarkeit durch farbige Grafiken
- Planungskennwerte zu allen Gebäudearten für die Projektentwicklung
- Darstellung der dokumentierten Bauzeiten

**Bundesweite Kostensicherheit  
mit BKI BAUKOSTEN-  
REGIONALFAKTOREN 2016  
für jeden Stadt-/Landkreis**



 **Mehr Info und Musterseiten:**  
**[www.bki.de/t1](http://www.bki.de/t1)**

**BKI Baukosten Gebäude Neubau 2016**  
Statistische Kostenkennwerte Teil 1  
810 Seiten  
Art.-Nr. 2728, ISBN 978-3-945649-13-8

**€ 109,-**

Wohnheime und Internate			
Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppen 300+400 nach DIN 276)			
			
<b>BRI</b> 470 €/m <sup>3</sup>	<b>BGI</b> 1.470 €/m <sup>2</sup>	<b>NUF</b> 2.230 €/m <sup>2</sup>	<b>NE</b> 89.260 €/NE
von 355 €/m <sup>3</sup> bis 600 €/m <sup>3</sup>	von 1.240 €/m <sup>2</sup> bis 1.770 €/m <sup>2</sup>	von 1.810 €/m <sup>2</sup> bis 2.780 €/m <sup>2</sup>	von 48.230 €/NE bis 140.940 €/NE
			NE: Betten

**Kosten der 18 Vergleichsobjekte** Seiten 574 bis 578

**Legend:**

- KKW
- ▶ min
- ▷ von
- | Mittelwert
- < bis
- ◀ max

**BRI:** Scale 1200 to 1700 €/m². Distribution range from approximately 1250 to 1750 €/m².

**BGF:** Scale 1600 to 12600 €/m². Distribution range from approximately 11000 to 12200 €/m².

**NUF:** Scale 11000 to 13500 €/m². Distribution range from approximately 11250 to 13250 €/m².

Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2.Ebene DIN 276							
KG Kostengruppen der 1. Ebene		Einheit	▷	€/Einheit	◁	▷	% an 300+400 ◁
100	Grundstück	m² FBG					
200	Herrichten und Erschließen	m² FBG	9	25	68	0,8	2,4 5,3
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m² BGF	903	1.102	1.298	67,0	75,1 81,1
400	Bauwerk - Technische Anlagen	m² BGF	252	372	534	18,9	24,9 33,0
500	Bauwerk (200+400)	m² BGF	1.240	1.474	1.773		100,0
600	Außenanlagen	m² ALF	49	111	188	3,5	6,2 11,7
700	Ausstattung und Kunstwerke	m² BGF	19	70	150	1,3	4,4 9,1
700	Baubeckenkosten	m² BGF	–	–	–	–	–

KG Kostengruppen der 2. Ebene		Einheit	▷	€/Einheit	◁	▷	% an 300 ◁
310	Baugrube	m³ BGL	17	30	52	0,4	1,5 3,6
320	Gründung	m³ GRF	257	289	408	6,8	10,2 12,6
330	Außenwände	m³ ANF	324	384	423	22,5	27,8 32,8
340	Innenwände	m³ MWF	197	222	284	16,6	20,8 28,1
350	Decken	m³ DEF	251	294	431	16,3	17,9 20,8
360	Dächer	m³ DAF	201	227	419	9,5	12,8 17,3
370	Baukonstruktive Einbauten	m² BGF	6	29	55	0,4	2,1 4,8
390	Sonstige Baukonstruktionen	m² BGF	28	72	247	2,5	7,0 24,9
300	Bauwerk Baukonstruktionen	m² BGF					100,0
							% an 400 ◁
							34,1 42,5
							20,2 27,2
							6,1 13,9

**Statistische Auswertungen vom Altenpflegeheim bis zum Zweifamilienhaus**

## Statistische Auswertungen vom Altenpflegeheim bis zum Zweifamilienhaus

Wohnneime

und Internate

Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB (Kosten des Bauwerks nach DIN 276)

LB	Leistungsbereiche	≥	€/m² BGF	<	≥	% an 300-400	<
000	Sicherheits-, Baustelleneinrichtungen inkl. 001	21	<b>64</b>	64	1,4	<b>4,3</b>	4,3
002	Erdarbeiten	18	<b>31</b>	31	1,2	<b>2,1</b>	2,1
006	Spezialtiefbauarbeiten inkl. 005	0	<b>14</b>	41	0,0	<b>1,0</b>	2,8
009	Entwässerungskanalarbeiten inkl. 011	1	5	12	0,1	<b>0,4</b>	0,8
010	Drän- und Versickerungsarbeiten	0	<b>1</b>	3	0,0	<b>0,1</b>	0,2
012	Mauerarbeiten	18	<b>72</b>	126	1,2	<b>4,9</b>	8,5
013	Betonarbeiten	231	<b>231</b>	291	15,7	<b>15,7</b>	20,1
014	Stütz-, Betonwerksteinarbeiten	0	0	8	0,0	<b>0,5</b>	1,3
016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	7	<b>86</b>	86	0,5	<b>5,9</b>	5,9
017	Stahlbauarbeiten	0	4	4	0,0	<b>0,3</b>	0,3
018	Abdichtungsarbeiten	2	<b>6</b>	10	0,2	<b>0,4</b>	0,7
020	Dachdeckungsarbeiten	4	<b>17</b>	17	0,3	<b>1,1</b>	1,1
021	Dachabdichtungsarbeiten	12	<b>39</b>	81	0,8	<b>2,6</b>	5,9
022	Klempnerarbeiten	12	<b>15</b>	15	0,8	<b>1,0</b>	1,0
023	<b>Rohbau</b>	410	<b>593</b>	722	27,8	<b>40,3</b>	49,0
023	Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme	15	<b>50</b>	72	1,0	<b>3,4</b>	4,9
024	Fleisen- und Plattenarbeiten	27	<b>41</b>	63	1,8	<b>2,8</b>	4,3
025	Estricharbeiten	18	<b>24</b>	36	1,2	<b>1,6</b>	2,4
026	Fenster, Außentüren inkl. 029, 032	74	<b>134</b>	246	5,0	<b>9,1</b>	16,7
027	Tischlerarbeiten	47	<b>77</b>	118	3,2	<b>5,2</b>	8,0
028	Parkettarbeiten, Holzpflasterarbeiten	3	<b>25</b>	45	0,2	<b>1,7</b>	3,1
030	Rolladenarbeiten	2	<b>13</b>	31	0,2	<b>0,9</b>	2,1
031	Metallbauarbeiten inkl. 035	16	<b>53</b>	79	1,1	<b>3,6</b>	5,4
034	Malen- und Lackierarbeiten inkl. 037	26	<b>32</b>	32	1,7	<b>2,2</b>	2,2
036	Bodenbelagsarbeiten	3	<b>13</b>	29	0,2	<b>0,9</b>	2,0
038	Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	0	<b>8</b>	25	0,0	<b>0,6</b>	1,7
039	Trockenbauarbeiten	22	<b>48</b>	62	1,5	<b>3,2</b>	4,7

Kosten:

Stand 1.Quartal 2016

Bundesdurchschnitt

inkl. 19% MwSt.

**Kosten:**  
Stand 1.Quartal 2016  
Bundesdurchschnitt  
inkl. 19% MwSt.



**Topaktuelle  
Kostenkennwerte für  
23.000 Bauelemente**

**NEU**

## Baukosten Bauelemente Neubau 2016 Statistische Kostenkennwerte

**Sichere Kostenberechnung mit Kostenkennwerten der  
Bauelemente nach:**

- Gebäudearten ■ DIN 276 ■ Ausführungsarten ■ Leistungsbereichen

330	Außenwände	Lebensdauer von Bauteilen in Jahren	mittel	0	25	50	75	100	125 Jahre
<b>Außenwandbekleidungen außen</b>									
<b>Konstruktionen mit Wärmedämmung</b>									
	WDVS bestehend aus Anstrich, Standardputz und Polystyrol-Dämmplatten	27	40	49					
	WDVS bestehend aus Anstrich, Standardputz und Mineralwolle-Dämmung	31	43	61					
	zweischalige hinterlüftete Konstruktion aus Mauerwerk und Polystyrol-Dämmplatten	30	41	56					
	zweischalige hinterlüftete Konstruktion aus Stahlbeton und Glaswolle-Dämmplatten	29	38	47					
	zweischalige nicht hinterlüftete Konstruktion aus Mauerwerk und Polystyrol-Dämmplatten	31	43	67					
	zweischalige nicht hinterlüftete Konstruktion aus Stahlbeton und Glaswolle-Dämmplatten								
	Platten-Riegel-Fassade aus Unterkonstruktion								
	Platten-Riegel-Fassade mit Abdichtung								
	Platten-Riegel-Fassade aus Unterkonstruktion								
	Beton-Glasschale, Kerndämmung und Abdichtung								

**Mit Lebensdauern von Bauteilen  
und Bauelementen für optimale  
Instandsetzungs-Planung**

334	Außentüren und -fenster	KGAK-AA	€/Einheit	LB an AA
<b>334.22.00 Fenstertüren, Holz</b>				
	01 Holzfenstertüren, Isolierverglasung, Drehkipp-Beschlag (9 Objekte)	250,00	330,00	420,00
	Einheit: m² Türfläche			
	026 Fenster, Außentüren			100,0%
	06 Passivhaus-Holzfenstertüren, Wärmeschutzverglasung, Beschläge (3 Objekte)	390,00	440,00	540,00
	Einheit: m² Türfläche			
	026 Fenster, Außentüren			100,0%
	07 Holzfenstertüren, einflügelig, Isolierverglasung, Beschläge (7 Objekte)	280,00	340,00	390,00
	Einheit: m² Türfläche			
	026 Fenster, Außentüren			100,0%

**Aktuelle Baukosten 2016 für alle wichtigen  
Ausführungsarten von Bauelementen**

## Flexibel in der Anwendung:

- Mit 23.000 statistischen Kostenkennwerten
- Neue Kostenkennwerte der 3. Ebene DIN 276 zu 74 Gebäudearten
- Topaktuelle Baukosten für alle wichtigen Bauelement-Ausführungsarten
- Zusätzliche Aufteilung der Ausführungsarten-Kosten auf LB nach StLB
- Mit Fachartikel zu Lebensdauern von Bauteilen und Bauelementen
- NEU: Kennwerte für Grobelemente der 2. Ebene DIN 276



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/t2](http://www.bki.de/t2)

## BKI Baukosten Bauelemente Neubau 2016

Statistische Kostenkennwerte Teil 2

700 Seiten

Art.-Nr. 2729, ISBN 978-3-945649-14-5

**€ 89,-**

## Im Spar-Paket (2 Bände)

### BKI Baukosten Gebäude + Bauelemente Neubau 2016

Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2, 1.510 Seiten

Art.-Nr. 2731, ISBN 978-3-945649-16-9

**statt € 198,- nur**

**€ 159,-**



**Über 2.000 Ausschreibungstexte  
mit Baupreisen 2016**

**NEU**

## Baukosten Positionen Neubau 2016 Statistische Kostenkennwerte

**Sichere Ausschreibung und Vergabe von Neubauten  
zu 45 Leistungsbereichen:**

- Rohbau ■ Ausbau ■ Gebäudetechnik ■ Freianlagen

## Optimal für Kostenplanung, Ausschreibung und Vergabe:

- Geprüfte Ausschreibungstexte für Baukonstruktion, Gebäudetechnik und Freianlagen
- Aktuelle Baupreise durch statistische Auswertungen abgerechneter Objekte
- Mit Kostengruppen nach DIN 276 für die Kostenermittlung
- Mit Ausführungsdauern für die Terminplanung

LB 012	Mauerarbeiten	Nr.	Kurztext / Langtext	Kostengruppe
			o netto €	[Einheit] Ausf.-Dauer Positionsnummer
		13	Innenwand, KS-Sichtmauerwerk 11,5cm	KG 342
			Mauerwerk der Innenwand nach DIN 1053-1 / Normenreihe DIN EN 1996, als einseitiges Sichtmauerwerk aus Kalksandstein.	
			Rückseite für Verputz, mit Stoßfugenvermörtelung und gleichmäßigen Fugendicken; Sichtseite nur mit ausgesuchten Steinen vom selben Lieferwerk, beim Aufmauern sind Steine aus mehreren Paketen zu mischen.	
			Wanddicke: 11,5 cm	
			Wandhöhe: bis ..... m	
			Steinart: KS Vb	
			Festigkeitsklasse: 16 N/mm²	
			Rohdichteklasse: 1,8 kg/dm³	
			Format: 2 DF (240 x 115 x 113 mm)	
			Mörtelgruppe: NM II	
			Verband: .....	
			Fugenbreite: Stoß 10 mm, Lager 12 mm	
			Einbaort: Wohnräume, in allen Geschossen	
			Angeb. Fabrikat: .....	
			48€ 58€ 63€ 66€ 76€	[m²] 0,62 h/m² 012.000.006

**Mit Ausführungsdauern  
für die Terminplanung**

## Ihr Praxis-Nutzen im Überblick:

- Regelkonforme Ausschreibung mit Mustertexten, von Fachverbänden geprüft
- Aktuelle Vergabepreise aus abgerechneten Referenz-Objekten der BKI-Baukosten-Datenbank
- Wichtige Preisangaben als min-, von-, mittel-, bis-, max-Werte für die Abbildung des marktüblichen Preisniveaus
- Sichere Preisprüfung der ausführenden Unternehmen bei Angeboten und Nachträgen
- Zusätzlich mit Kostengruppen für die planungsorientierte Kostenermittlung nach DIN 276
- Jede Position mit Ausführungsdauern für die Terminplanung



**Mehr Info, Musterseiten, Übersicht der Leistungsbereiche:**  
[www.bki.de/t3](http://www.bki.de/t3)

## BKI Baukosten Positionen Neubau 2016

Statistische Kostenkennwerte Teil 3

820 Seiten

Art.-Nr. 2730, ISBN 978-3-945649-15-2

**€ 99,-**

## Im Spar-Paket (3 Bände)

### BKI Baukosten Gebäude + Bauelemente + Positionen Neubau 2016

Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2+3, 2.330 Seiten

Art.-Nr. 2732, ISBN 978-3-945649-17-6

**statt € 297,- nur**

**€ 229,-**



**BKI Baukosten Gebäude Altbau**  
Statistische Kostenkennwerte nach  
DIN 276 und nach Leistungsbereichen  
und Ausführungsarten

**Kostenkennwerte bezogen auf:**

- Brutto-Rauminhalt
- Brutto-Grundfläche
- Nutzfläche
- Grobelemente

**Altbau**

**Objektnachweise mit Fotos zu  
jeder BKI-Gebäudeart und den  
statistischen Auswertungen**



**NEU**

**BKI Baukosten Positionen Altbau**  
Statistische Kostenkennwerte nach  
Leistungsbereichen

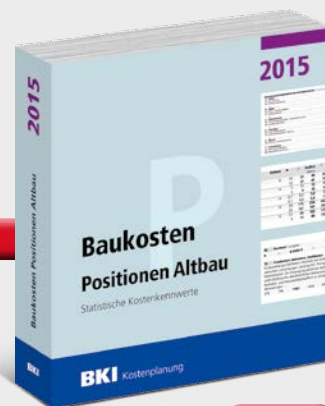
**Sichere Ausschreibung  
und Vergabe von Altbauten**

- Abbruch
- Instandsetzung
- Modernisierung
- Sanierung

**Altbau**

**Optimal für Kostenplanung,  
Ausschreibung und Vergabe:**

- Neue Baupreis-Statistik Altbau 2015 mit über 10.000 Altbau-Baupreisen
- Mit Kostengruppen zur DIN 276
- Geprüfte Ausschreibungstexte von Fachverbänden
- NEU: Mit Ausführungsdauern für die Terminplanung



**NEU**

**Umbauten**  
Schulen und Kindergärten

**Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppen 300+400 nach DIN 276)**

Code	Einheit	Preis
BRI	220 €/m³	von 145 €/m³ bis 280 €/m³
BGF	750 €/m²	von 550 €/m² bis 910 €/m²
NF	1.140 €/m²	von 800 €/m² bis 1.520 €/m²

**Objektbeispiele**

4100-0136: BILDUNGSZENTRUM ADAM RIBB

4100-0058: 4400-0166

**Baukosten für alle wichtigen Bauelement-Ausführungsarten**

- Zusätzliche Aufteilung der Ausführungsarten-Kosten auf LB nach StLB
- Differenziert nach Kosten für Abbrechen, Wiederherstellen, Herstellen

**331 Tragende Außenwände**

**KG.KA.AA - Abbrechen**

Code	Einheit	Preis
331.14.00 Mauerwerkswand, Kalksandsteine		
13 Abbruch von KS-Mauerwerk, d=30cm, Putz; Entsorgung, Deponiegebühren (2 Objekte)	53,00	61,00
Einheit: m² Abgebrochene Fläche		
084 Abbruch- und Rückbauarbeiten		100,0%
331.16.00 Mauerwerkswand, Mauerziegel		
11 Abbruch vom Ziegelmauerwerk, d=25cm; Entsorgung, Deponiegebühren (6 Objekte)	38,00	51,00
Einheit: m² Abgebrochene Fläche		
084 Abbruch- und Rückbauarbeiten		100,0%
12 Abbruch von Ziegelmauerwerk, d=30-60cm; Entsorgung, Deponiegebühren (11 Objekte)	62,00	76,00
Einheit: m² Abgebrochene Fläche		
084 Abbruch- und Rückbauarbeiten		100,0%
331.21.00 Betonwand, Ort betonwand, schwer		
01 Abbruch von Stahlbetonwänden, d=40cm, Kleinstmengen, Öffnungen; Entsorgung, Deponiegebühren (3 Objekte)	240,00	300,00
Einheit: m² Abgebrochene Fläche		
084 Abbruch- und Rückbauarbeiten		100,0%
09 Abbruch von Stahlbetonwänden, d=35cm; Entsorgung, Deponiegebühren (3 Objekte)	100,00	120,00
Einheit: m² Abgebrochene Fläche		
084 Abbruch- und Rückbauarbeiten		100,0%

**Kostensicherheit zu 27 Altbau-Gebäudearten**

**Flexibel in der Anwendung**

Statistische Kostenkennwerte der Bauelemente nach:

- Gebäudearten
- DIN 276-Ausführungsarten
- Leistungsbereichen

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/statistik-altbau](http://www.bki.de/statistik-altbau)

**BKI Baukosten Gebäude Altbau 2015**

Statistische Kostenkennwerte

628 Seiten

Art.-Nr. 2722, ISBN 978-3-945649-03-9

**€ 99,-**

**LB 386 Nachträgliche Querschnittsabdichtung in Mauerwerk**

Nr.	Positionen	Einheit	brutto €	netto €
1	Außenputz abschlagen, lose haftend	m²	11	10
2	Außenputz abschlagen, fest haftend	m²	12	14
3	Beschichtungen entfernen	m²	8	6
4	Wandflächen reinigen, abbürsten	m²	4	5
5	Trockenstrahlen, Flächenreinigung	m²	7	8
6	Trockenstrahlen, Flächen beschichtet	m²	15	12
7	Feuchtnebel-Strahlen, Flächenreinigung	m²	11	9
8	Flächenreinigung, Druckluftnadelhammer	m²	9	8
9	Untergrund aufrauen, Druckluftnadelhammer	m²	9	9
10	Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 100cm	m	163	174
11	Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 100cm	m	218	233
12	Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 100cm	m	251	266

**NEU: Positionen und Baupreise für Bauen im Bestand**

**LB 386 Nachträgliche Querschnittsabdichtung in Mauerwerk**

Nr.	Kurztext / Langtext	Einheit	Preis
15	Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 100cm	m	163
16	Horizontalsperre, Säge, weiche	m	174

**Über 2.000 Altbau-Positionen – von Fachverbänden geprüft**

**Ihr Praxis-Nutzen im Überblick:**

- Regelkonforme Ausschreibung mit extern geprüften Mustertexten
- Aktuelle Baupreise aus abgerechneten Altbau-Objekten
- Wichtige Preisangaben mit Preisspannen für die Abbildung des marktüblichen Preisniveaus
- Sichere Preisprüfung der ausführenden Unternehmen bei Angeboten und Nachträgen

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/statistik-altbau-positionen](http://www.bki.de/statistik-altbau-positionen)

**BKI Baukosten Positionen Altbau 2015**

Statistische Kostenkennwerte

635 Seiten

Art.-Nr. 2723, ISBN 978-3-945649-04-6

**€ 89,-**

**Im Spar-Paket (2 Bände)**

**BKI Baukosten Gebäude + Positionen Altbau 2015**

Statistische Kostenkennwerte

1.263 Seiten

Art.-Nr. 2724, ISBN 978-3-945649-05-3

**statt € 188,- nur**

**€ 149,-**



**BKI Baupreise kompakt 2016 – Neubau**  
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten

Mit über  
**12.000 Neubau-Baupreisen**

**Das kompakte Handbuch  
für das Bepreisen von Neubauleistungen  
zu 44 Leistungsbereichen:**

- Rohbau ■ Ausbau ■ Gebäudetechnik ■ Freianlagen

**NEU**



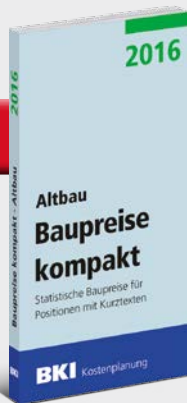
**BKI Baupreise kompakt 2016 – Altbau**  
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten

Mit über  
**11.000 Altbau-Baupreisen**

**Das kompakte Handbuch  
für das Bepreisen von Altbauleistungen  
zu 40 Leistungsbereichen:**

- Rohbau ■ Ausbau ■ Gebäudetechnik
- Freianlagen ■ Instandsetzung/Abbruch

**NEU**



**Optimal für Kostenplanung und Preisprüfung:**

- Übersichtliche Kurz- und Schlagworttexte mit Abrechnungseinheit
- Aktuelle Baupreise durch statistische Auswertung abgerechneter Objekte
- Mit Angaben zur DIN 276 für die Kostenermittlung

**Wichtige Vorteile im Überblick:**

- Kompakte Kurztexte und Schlagworte für die schnelle Suche der Leistung
- Statistisch ausgewertete Baupreise für die Sicherheit beim Planen
- Marktübliches Preisniveau mit 5 Baupreisen für die individuelle Bewertung
- Mit Netto- und Bruttopreisen für den Einsatz bei der Preisprüfung oder Kostenplanung

**Kompakt im  
Jackentaschen-Format  
für die Baustelle**



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/baupreise-kompakt](http://www.bki.de/baupreise-kompakt)

**BKI Baupreise kompakt 2016 – Neubau**  
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten  
380 Seiten  
Art.-Nr. 2725, ISBN 978-945649-06-0

**€ 69,-**

**BKI Baupreise kompakt 2016 – Altbau**  
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten  
300 Seiten  
Art.-Nr. 2726, ISBN 978-945649-07-7

**€ 69,-**

**Im Spar-Paket (2 Bände)**

**BKI Baupreise kompakt 2016 – Neubau + Altbau**  
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten  
680 Seiten  
Art.-Nr. 2727, ISBN 978-945649-08-4

statt € 138,- nur

**€ 119,-**



**BKI Positionen**  
Ausschreibungstexte  
mit aktuellen Baupreisen

**Optimal für Ihr AVA-Programm:  
Neu- und Altbau-Positionen**



**NEU**

**Die umfassende Datenbank für die  
Kostenermittlung, Ausschreibung und  
Vergabe zu 84 Neu- und Altbau-Leistungsbereichen:**

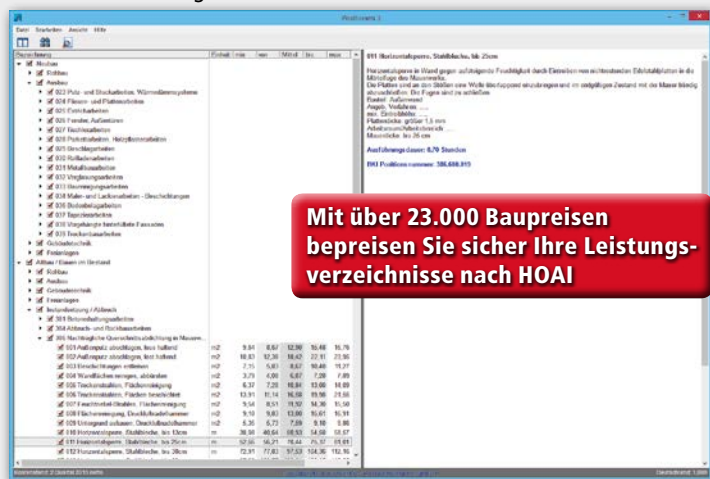
- Rohbau ■ Ausbau ■ Gebäudetechnik ■ Freianlagen ■ Instandsetzung

**Optimal für Kostenplanung, Ausschreibung und Vergabe:**

- Von Fachverbänden geprüfte Ausschreibungstexte
- Aktuelle Baupreise durch statistische Auswertung abgerechneter Objekte
- Mit Angaben zur DIN 276 für die Kostenermittlung
- NEU: Mit Ausführungsdauern für die sichere Terminplanung

**Wichtige Vorteile im Überblick:**

- Regelkonforme Mustertexte mit Fortschreibung und externer Prüfung durch Fachverbände
- Statistische Vergabepreise aus umfangreicher Auswertung abgerechneter und neuer Objekte
- Wichtige Preisangaben mit Preisspannen für die Abbildung des marktüblichen Preisniveaus
- Praktische Anpassung der Baupreise über Baupreisindex und Regionalfaktor
- Flexible Ausgabemöglichkeiten in Tabellenformat oder für AVA-Programme



**Mit über 23.000 Baupreisen  
bepreisen Sie sicher Ihre Leistungs-  
verzeichnisse nach HOAI**

**Kompatibel zu AVA-Programmen folgender Softwarehäuser:**



**Mehr Info, Gratis Testversion:**  
[www.bki.de/positionen-software](http://www.bki.de/positionen-software)

**Einfacher Import in  
Ihr AVA-Programm**

**BKI Positionen 3 – Neubau**  
für Windows Vista/7/8/10

Art.-Nr. 4296

**€ 399,- zzgl. MwSt.**

**BKI Positionen 3 – Altbau**  
für Windows Vista/7/8/10

Art.-Nr. 4297

**€ 399,- zzgl. MwSt.**

**Im Spar-Paket**

**BKI Positionen 3 – Neubau und Altbau**  
für Windows Vista/7/8/10  
Art.-Nr. 4298

statt € 798,- nur

**€ 699,- zzgl. MwSt.**

## BAUKOSTEN IM BILD – NEUBAU

### BKI Objektdaten Neubau

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Neubauten – mit Fotos, Zeichnungen und Beschreibungen.

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Inkl. CD-ROM mit detaillierten Daten und Suchmöglichkeit



**NEU**

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-neubau](http://www.bki.de/objekte-neubau)

- BKI Objektdaten N12** 113 Objekte, 765 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1865, ISBN 978-3-941679-60-3 € 89,–
- BKI Objektdaten N13** 139 Objekte, 977 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1874, ISBN 978-3-945649-00-8 € 89,–
- BKI Objektdaten N14**  
Sonderband Sozialer Wohnungsbau, 77 Objekte, 650 Seiten  
Art.-Nr. 1883, ISBN 978-3-945649-26-8 € 99,–

#### Im Spar-Paket (3 Bände)

**BKI Objektdaten Neubau N12 + N13 + N14**  
2.390 Seiten, inkl. CD-ROMs  
Art.-Nr. 1884, ISBN 978-3-945649-27-5

statt € 277,– nur **€ 199,–**

## BAUKOSTEN IM BILD – ENERGIEEFF. BAUEN

### BKI Objektdaten Energieeffizientes Bauen

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Objekte für energieeffizientes Bauen – mit Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen.

- KfW-Häuser ■ Passivhäuser
- Plusenergiehäuser
- Inkl. bauphysikalischer Kennwerte von Bauteilen und Schichtaufbauten



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-enev](http://www.bki.de/objekte-enev)

**Optimal für Energieberater**

- BKI Objektdaten E4** 92 Objekte, 740 Seiten  
Art.-Nr. 1848, ISBN 978-3-941679-21-4 € 89,–
- BKI Objektdaten E5** 79 Objekte, 625 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1863, ISBN 978-3-941679-56-6 € 89,–
- BKI Objektdaten E6** 112 Objekte, 881 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1877, ISBN 978-3-941679-95-5 € 89,–

#### Im Spar-Paket (3 Bände)

**BKI Objektdaten Energieeffizientes Bauen E4 + E5 + E6**  
2.246 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1879, ISBN 978-3-941679-97-9

statt € 267,– nur **€ 179,–**

## BAUKOSTEN IM BILD – ALTBAU

### BKI Objektdaten Altbau

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Bauten im Bestand

- Erweiterungen ■ Umbauten
- Modernisierungen
- Instandsetzungen

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- Aktuelle Kostenkennwerte für Abbrechen, Herstellen und Wiederherstellen inkl. CD-ROM



**NEU**

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-altbau](http://www.bki.de/objekte-altbau)

- BKI Objektdaten A8** 86 Objekte, 680 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1860, ISBN 978-3-941679-50-4 € 99,–
- BKI Objektdaten A9** 77 Objekte, 691 Seiten, inkl. CD-ROM  
Art.-Nr. 1936, ISBN 978-3-941679-84-9 € 99,–
- NEU: BKI Objektdaten A10** inkl. CD-ROM  
(Voraussichtlicher Erscheinungstermin: Dezember 2016)  
Art.-Nr. 1949, ISBN 978-3-945649-24-4 € 99,–

#### Im Spar-Paket (2 Bände)

**BKI Objektdaten Altbau A8 + A9**  
1.371 Seiten, inkl. CD-ROMs  
Art.-Nr. 1937, ISBN 978-3-941679-85-6

statt € 198,– nur **€ 149,–**

## BAUKOSTEN IM BILD – TGA

### BKI Objektdaten Technische Gebäudeausrüstung

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Technischer Anlagen und statistische Kostenkennwerte – mit Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen.

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- Kostenkennwerten für die Kostengruppe 400 DIN 276
- Statistische Kostenkennwerte zu 74 Gebäudearten
- Aktuelle Neu- und Altbau-Positionen für die Leistungsbereiche Gebäudetechnik



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-tga](http://www.bki.de/objekte-tga)

**Mit Kosten für energieeffiziente Gebäudetechnik**

- BKI Objektdaten G3** 54 Objekte, 860 Seiten  
Art.-Nr. 1852, ISBN 978-3-941679-31-3 € 89,–
- BKI Objektdaten G4** 58 Objekte, 1.088 Seiten  
Art.-Nr. 1872, ISBN 978-3-941679-88-7 € 89,–

#### Im Spar-Paket (2 Bände)

**BKI Objektdaten Technische Gebäudeausrüstung G3 + G4**  
1.948 Seiten  
Art.-Nr. 1873, ISBN 978-3-941679-89-4

statt € 178,– nur **€ 139,–**

## BAUKOSTEN IM BILD – FREIANLAGEN

### BKI Objektdaten Freianlagen

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Freianlagen und statistische Kostenkennwerte.

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Ausschreibungstexte vom DGGL geprüft
- NEU: Ausschreibungstexte mit Kostengruppen zur DIN 276 und mit Ausführungsdauern für die Terminplanung



**NEU**

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-freianlagen](http://www.bki.de/objekte-freianlagen)

**BKI Objektdaten F5** 53 Objekte, 905 Seiten

Art.-Nr. 1854, ISBN 978-3-941679-45-0

€ 89,-

**BKI Objektdaten F6** 44 Objekte, 821 Seiten

Art.-Nr. 1934, ISBN 978-3-941679-68-9

€ 89,-

**BKI Objektdaten F7** 59 Objekte, 1.012 Seiten

Art.-Nr. 1947, ISBN 978-3-945649-11-4

€ 99,-

#### Im Spar-Paket (3 Bände)

**BKI Objektdaten Freianlagen F5 + F6 + F7**  
2.738 Seiten

Art.-Nr. 1948, ISBN 978-3-945649-12-1

statt € 277,- nur

**€ 199,-**

## BAUKOSTEN IM BILD – INNENRÄUME

### BKI Objektdaten Innenräume

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Baumaßnahmen von Innenräumen – ausführlich mit Fotos, Zeichnungen und Objektbeschreibungen dokumentiert.

#### Innenraumkostenkennwerte für:

Büros, Praxen, Bildung, Wohnen, Beherbergung, Gewerbe und Kultur

#### Mit Innenraum Positionen:

- Über 3.100 Baupreise und Ausschreibungstexte zu Neu- und Altbau-Leistungsbereichen



**Neu für InnenarchitektInnen**

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- 40 realisierte Innenraum-Objekte mit Baukosten im Bild
- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Über 3.100 aktuelle Baupreise zu Innenraum-Baumaßnahmen

**Mit Baupreisen 2016 und Positionen zu Boden- und Deckenbelägen, Wandbekleidungen, TGA, Einrichtung und Ausstattung**

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-innenraeume](http://www.bki.de/objekte-innenraeume)

**BKI Objektdaten Innenräume IR1**

40 Objekte, 938 Seiten

Art.-Nr. 1880, ISBN 978-3-941679-98-6

€ 99,-

## ENERGIEEFFIZIENTE KONSTRUKTIONSDetails

### BKI Konstruktionsdetails mit aktuellen Baupreisen

#### Aktuelle Details energie-sparender Konstruktionen mit:

- Aktuelle Baupreise
- Praxisgerechten Ausschreibungstexten
- Grafischer Darstellung der Wärmebrücken



#### CD-ROM mit zusätzlichen Daten:

- Zeichnungen im DXF-, DWG- und PDF-Format
- Ausschreibungstexte im GAEB-Format
- Beispiele für Wärmebrücken-Berechnungen

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/konstruktionsdetails](http://www.bki.de/konstruktionsdetails)

**BKI Konstruktionsdetails K3** 109 Details, 820 Seiten, inkl. CD-ROM

Art.-Nr. 1911, ISBN 978-3-941679-12-2

€ 99,-

**BKI Konstruktionsdetails K4** 100 Details, 1.124 Seiten, inkl. CD-ROM

Art.-Nr. 1932, ISBN 978-3-941679-66-5

€ 129,-

#### Im Spar-Paket (2 Bände)

**BKI Konstruktionsdetails K3 + K4**

1.944 Seiten, inkl. CD-ROMs

Art.-Nr. 1933, ISBN 978-3-941679-67-2

statt € 228,- nur

**€ 169,-**

## BILDKOMMENTAR DIN 276 / DIN 277

### BKI Bildkommentar DIN276/DIN277

Mit neuer DIN 277-1, Ausgabe 2016-01

- Neu: Mit Foto-Praxisbeispielen und grafischen Erläuterungen zu häufig gestellten Fragen
  - für verbesserte Anwendung
- Jetzt mit Original-Norm-Texten der DIN 276 und der neuen DIN 277
  - den DIN-Abschnitten direkt zugeordnete Kommentierungen und Bilderläuterungen
  - für das einfache Verständnis und die sichere Anwendung des Normtextes
- Erstmals mit DIN 276-4: Ingenieurbau
- Mit Ablauf-Schemata und Checklisten für die DIN-konforme Kostenplanung vom Kostenrahmen bis zum -anschlag
  - damit Sie garantiert keinen wichtigen Aspekt vergessen
- Mit der Fachkompetenz und den Praxiserfahrungen des langjährigen Obmanns des DIN 276-Ausschusses und Mitglieds im DIN 277-Ausschuss, Hans-Ulrich Ruf
- Mit allen wichtigen Erläuterungen zu den Änderungen der neuen DIN 277
  - Ausgabe Januar 2016



**Mit neuer DIN 277 und DIN 276**

**Mit Foto-Praxisbeispielen für häufig gestellte Fragen zur neuen DIN 277**

**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/bildkommentar](http://www.bki.de/bildkommentar)

**BKI Bildkommentar DIN 276 / DIN 277**

520 Seiten

Art.-Nr. 1945, ISBN 978-3-945649-09-1

€ 99,-





# BKI Kostenplaner 18

Das Baukosten-Programm mit über 600.000 Kostenkennwerten 2016  
und über 2.700 aktuellen Baukosten-Objektdokumentationen

Optimal: BKI Baukosten 2016  
und die komplette BKI-Baukosten-  
Datenbank im Zugriff

**Vom Kostenrahmen bis zur Kostenfeststellung**

Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€] IK	Kosten [€] an 3+4	% an 3+4
<b>Gesamtkosten*</b>	<b>1.200,00</b>	<b>BGF</b>	<b>2.586,83</b>	<b>3.104.193,52</b>	<b>141,48%</b>
100 Grundstück	4.800,00	FRG	0,00	0,00	
200 Herrichten und Erschließen	4.800,00	FRG	23,15	111.135,16	5,07%
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen*</b>	<b>1.200,00</b>	<b>BGF</b>	<b>1.310,67</b>	<b>1.572.805,21</b>	<b>71,68%</b>
310 Baugrube*	1.630,00	m3	41,74	68.041,94	3,10%
320 Gründung*	400,00	m2	294,85	117.940,00	5,38%
330 Außenwände*	940,00	m2	563,03	530.000,00	24,16%
340 Innenwände*	880,00	m2	283,10	249.128,00	11,35%
350 Decken*	800,00	m2	383,58	306.867,68	13,99%
360 Dächer*	500,00	m2	340,21	170.105,00	7,75%
370 Baukonstruktive Einbauten*	1.200,00	BGF	33,33	40.000,00	1,82%
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen*	1.200,00	BGF	75,60	90.722,59	4,13%
400 Bauwerk - Technische Anlagen*	1.200,00	BGF	517,72	621.265,48	28,32%
500 Außenanlagen	1.800,00	AUF	113,40	204.120,00	9,30%
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.200,00	BGF	35,00	42.000,00	1,91%
700 Baunebenkosten	1.200,00	BGF	460,72	552.667,67	25,20%

**Eine starke Lösung, mit der Sie die Baukosten kontinuierlich im Griff haben!**

**Über 2.700 Neu- und Altbau-Objekte mit Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen**

**Basis- und Komplettversion:**  
Sichere Baukostenermittlung von Neu-/Altbauten  
und Freianlagen nach DIN 276 – vom Kostenrahmen  
bis zur Kostenfeststellung

#### Normgerechte Unterstützung bei der Kostenplanung:

- Kostenvorgabe ■ Kostenrahmen ■ Kostenschätzung ■ Kostenberechnung
- Kostenanschlag ■ Kostenfeststellung ■ Kostenkontrolle

#### Zeitsparende und anerkannte Kostenermittlungs-Methode:

- Über 2.700 aktuelle BKI-Vergleichsobjekt-Kostendokumentationen mit Fotos, Zeichnungen und exakten Baubeschreibungen
- Über 600.000 Kostenkennwerte 2016 zu allen wichtigen Gebäudearten
- Statistische Kostenkennwerte zu 131 Gebäudearten
- Baukosten für Altbauten, differenziert nach Kosten für Abbrechen, Herstellen und Wiederherstellen
- Im Programm integriert: Bildkommentar DIN 276

#### Neuerungen im Überblick:

- Neue abgerechnete Objekte zu zahlreichen Gebäudearten
- Ausdrucke jetzt neu im Büro-Design und -Layout
- Komfortables Einarbeiten Ihres Büro-Logos
- Komplette Kostenaktualisierung 2016 der BKI Baukosten-Datenbank
- Angabe der Bauzeiten pro Objekt und Gebäudeart für die sichere Terminplanung

#### Modul Positionen und AVA-Schnittstelle:

Diese bildet den optimalen Übergang von der Kostenplanung zur Ausschreibung. Über 100.000 Positionen mit Baupreisen sind eine gute Grundlage für exakte Kostenanschläge.

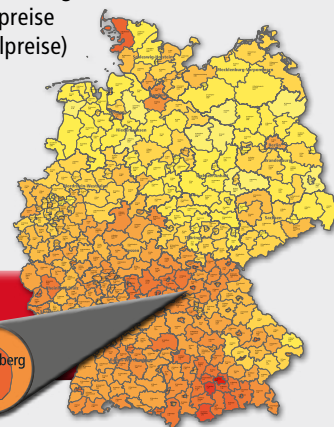
Die zugehörigen Baubeschreibungen sind enthalten. Nachdem Sie Ihre individuelle Positions-Zusammenstellung aus der BKI-Baupreis-Datenbank durchgeführt haben, können Sie das Ergebnis per GAEB-Schnittstelle in Ihr AVA-Programm übertragen.

#### Ihre Vorteile im Überblick:

- Mustertexte zur Vorbereitung der Ausschreibung
- Übergabe vom BKI Kostenplaner an AVA-Programme
- Angabe der Bandbreiten der Positionspreise (Minimal-, Von-, Mittel-, Bis-, Maximalpreise)
- Schneller Zugriff auf Positionstexte und Kosten der BKI Objekte
- Integrierte Suche nach Schlagworten
- Einfache Erstellung von Grobleistungsverzeichnissen

**Baukosten 2016 für Ihre Region:**  
Mit Regionalfaktoren für  
jeden Stadt- und Landkreis

SK-Bamberg  
1/154



**NEUBAU  
ALTBAU  
FREIANLAGEN**



**Video-Demo:**  
[www.kostenplaner.bki.de](http://www.kostenplaner.bki.de)



**Mehr Info:**  
[www.bki.de/kostenplaner](http://www.bki.de/kostenplaner)



**Programm-Schulungen:**  
[www.bki.de/seminare-kostenplanung](http://www.bki.de/seminare-kostenplanung)



### Kostenloser Service zum BKI Kostenplaner

- Telefonischer Fach- und Programm-Support
- Automatische Service-Updates
- Programm-Nutzung bei Lehrgängen oder Weiterbildungen

#### BKI Kostenplaner 18 – Neu- und Altbau, Freianlagen

Basisversion für Windows XP/Vista/7/8/10  
Kostenermittlungsprogramm und Kostendaten zu 1./2. Ebene DIN 276

Art.-Nr. 7627

**€ 349,- zzgl. MwSt.**

#### BKI Kostenplaner 18 – Neu- und Altbau, Freianlagen

Komplettversion für Windows XP/Vista/7/8/10  
Kostenermittlungsprogramm und Kostendaten  
zu 1./2./3. Ebene DIN 276 und BKI-Ausführungsklassen/-arten

Art.-Nr. 7629

**€ 699,- zzgl. MwSt.**

#### Im Sparpaket

#### BKI Kostenplaner 18 – Neu- und Altbau, Freianlagen + Positionen und AVA-Schnittstelle

für Windows XP/Vista/7/8/10  
Kostenermittlungsprogramm und Kostendaten zu  
BKI-Ausführungsklassen/-arten + Positionen und AVA-Schnittstelle

Art.-Nr. 7633

**€ 1.099,- zzgl. MwSt.**

#### BKI Kostenplaner 18 – nur Freianlagen

für Windows XP/Vista/7/8/10, Kostenermittlungsprogramm und  
Kostendaten zu BKI Ausführungsklassen/-arten und Positionen

Art.-Nr. 7631

**€ 199,- zzgl. MwSt.**

#### BKI Kostenplaner 18 Testversion

für Windows XP/Vista/7/8/10  
4 Wochen lauffähig

Art.-Nr. 7626

**€ 29,- zzgl. MwSt.**

#### Programm-Updates:

Preise für Updates vorheriger Versionen auf die aktuelle Version 18  
finden Sie im Internet unter [www.bki.de/kostenplaner](http://www.bki.de/kostenplaner).

Mehrfachlizenzen:

Für Mehrfach-/Netzlizenzen erstellen wir Ihnen gerne ein  
unverbindliches Angebot. Kontaktdaten finden Sie auf Seite 15.

#### Im Spar-Paket

#### BKI Kostenplaner 18 Komplettversion + Honorarplaner 8

Art.-Nr. 7651 statt € 1.048,- nur

**€ 799,- zzgl. MwSt.**

## BÜROMANAGEMENT HONORARERMITTLUNG



### BKI Honorarplaner 8

**Die Software zur rechtssicheren  
Honorarermittlung nach HOAI 2013**

#### Fachlich prüffähig und rechtssicher:

- Alle Leistungen nach HOAI
- Erstellung versandfertiger Honorarermittlungen, Rechnungen und Schlussrechnungen nach juristischen Anforderungen der 3.-7. Novelle
- Beratungsleistungen (Anlagen zur HOAI)
- Zusätzliche Leistungen (freie Eingabe)
- Optionaler Passwortschutz
- Texte der 5.-7. HOAI Novelle integriert
- Anzeige und Ausdruck der Interpolation des Honorars
- Verwaltung von Abschlagszahlungen

#### Zeitsparend:

- Übernahme der anrechenbaren Kosten vom BKI Kostenplaner inkl. DIN 276 neu/alt-Konvertierung für 3.-5. Novelle
- Ausdruck mit Microsoft Word für individuelle Formatierung



**Mehr Info, Gratis Testversion:**  
[www.bki.de/honorarplaner](http://www.bki.de/honorarplaner)



**Version 8 nach  
HOAI 2013**

### BKI Honorarplaner 8

für Windows XP/Vista/7/8/10, Art.-Nr. 4906 **€ 349,- zzgl. MwSt.**

Für Anwender früherer Versionen:

**BKI Honorarplaner 8 Update** Art.-Nr. 4907 **€ 149,- zzgl. MwSt.**

### BKI Handbuch HOAI 2013

#### Der Praxisleitfaden zur sicheren Anwendung der neuen Honorar- ordnung für Architekten und Ingenieure

Das BKI-Fachbuch gibt Planern einen  
schnellen Überblick über alle wichtigen  
Neuerungen zur HOAI 2013.

Kommentare, Erläuterungen und Praxisbeispiele unterstützen Sie bei der  
sicheren Anwendung. Der Herausgeber  
dieses Handbuchs Prof. Dr.-Ing. Kalusche  
hat im Jahr 2012 am Gutachten „Aktualisierungsbedarf zur HOAI-  
Honorarstruktur“ mitgewirkt, seine Mitautoren sind anerkannte  
HOAI-Experten der Architektenkammern und Verbände.



#### Inhalte des HOAI-Handbuchs, z.B.:

- Überblick zur 7. Änderungs novelle HOAI 2013 (Erwartungen, Ergebnisse)
- Die neue HOAI 2013 – mit wichtigen Kommentierungen und Beispielen von Experten, z.B. für Objektplanung Gebäude, Innenräume, Freianlagen, Bauen im Bestand
- Wichtige Aspekte zur Stundenkalkulation im Architekturbüro
- Der Architektenvertrag als Werkvertrag
- Erläuterungen zu Kostenvereinbarungen im Architektenvertrag
- Die Kostenfalle – Haftung und Versicherungsschutz des Objektplaners



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/handbuch-hoai-2013](http://www.bki.de/handbuch-hoai-2013)

### BKI Handbuch HOAI 2013

405 Seiten

Art.-Nr. 1930, ISBN 978-3-941679-58-0

**€ 79,-**

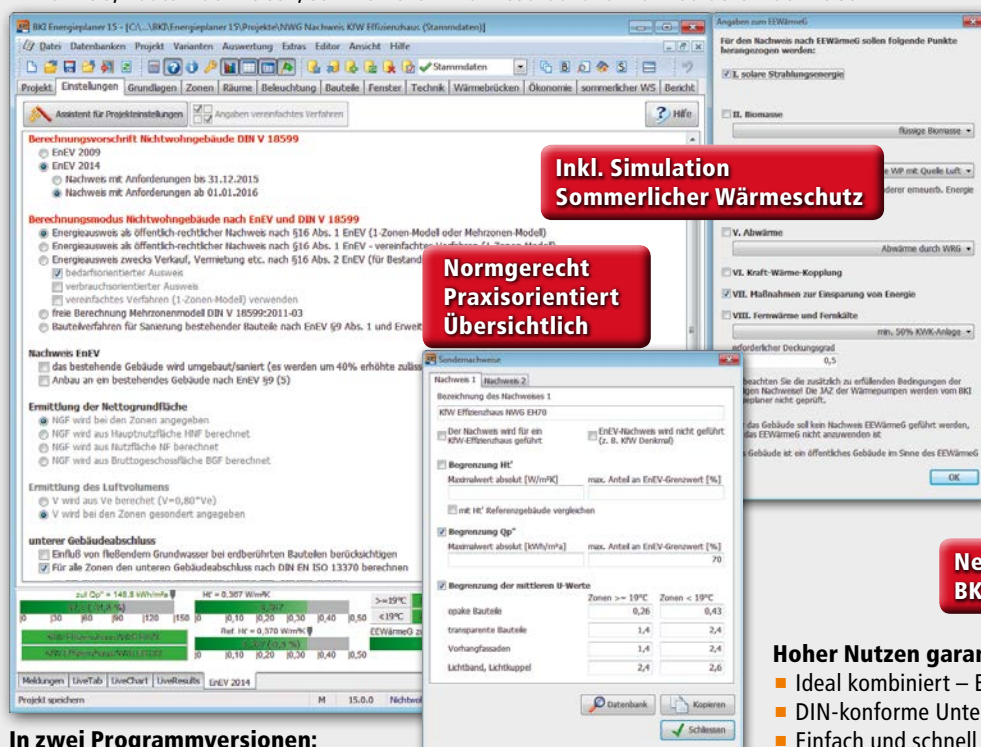




# BKI Energieplaner 15

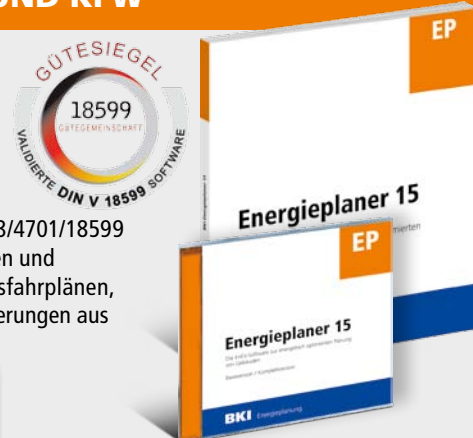
EnEV-Berechnungen und Energieberatung für Wohn- und Nichtwohngebäude

Die bewährte Software setzt alle Anforderungen der Energieeinsparverordnung und KfW nach DIN V 4108/4701/18599 normgerecht um. Die Berechnungen liefern dabei alle Nachweise für den Verkauf von Bestandsimmobilien und ermöglichen die detaillierte energetische Bewertung im Rahmen von KfW-Förderprogrammen, Sanierungsfahrplänen, Energieaudits EDL-G und BAFA Energieberatungen. Zusätzlich berücksichtigt die Software wichtige Anforderungen aus EEWärmeG, Bauteilnachweisen, sommerlichem Wärmeschutz und Wärmebrückennachweisen.



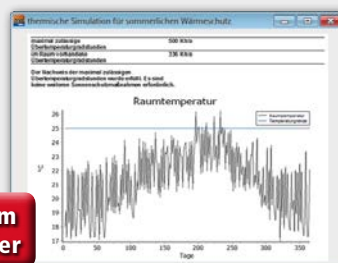
**Inkl. Simulation  
Sommerlicher Wärmeschutz**

**Normgerecht  
Praxisorientiert  
Übersichtlich**



## Modul Sommerlicher Wärmeschutz

Das Modul ist die optimale Ergänzung zum integrierten vereinfachten Nachweis. Statt der Ermittlung des Sonneneintragskennwerts werden die Übertemperaturgradstunden kritischer Räume dynamisch simuliert. Das Modul kann ohne vertiefte Kenntnisse zur Gebäudesimulation einfach und praxistauglich eingesetzt werden.



**Neues Modul zum  
BKI Energieplaner**

## In zwei Programmversionen:

### BKI Energieplaner 15 Basisversion

**Wohngebäude** nach DIN V 4108/4701 und DIN V 18599

- Verbrauchs- und Bedarfsausweis nach aktueller EnEV
- Energieberatung, KfW-Effizienzhaus- und EnEV-Nachweise
- Beratungsberichte und Sanierungsfahrpläne
- Berechnung der Wirtschaftlichkeit
- Zahlreiche Beispielprojekte

### BKI Energieplaner 15 Komplettversion

Funktionsumfang Basisversion **zusätzlich mit Berechnung von Nichtwohngebäude** nach DIN V 18599

## Ihre Energieplaner-Praxisvorteile:

- Preisgünstige Komplettlösung für Energieberatung, EnEV, KfW und Bestandsimmobilie
- Zukunftssicher und vielfach verwendet in Lehre und Weiterbildung
- Kostenfreie Schulungs- und Lehrgangslizenzen
- Uneingeschränkter Praxistest für 30 Tage
- Schnelle Einarbeitung mit Dena anerkannten Workshops für Energieeffizienz-Expertenliste



**Mehr Info, Gratis-Testversion:**  
[www.bki.de/energieplaner](http://www.bki.de/energieplaner)

### BKI Energieplaner 15

Basisversion für Windows Vista/7/8/10

**Wohngebäude** nach DIN V 4108/4701 und DIN V 18599

Art.-Nr. 4915

**€ 399,- zzgl. MwSt.**

### BKI Energieplaner 15

Komplettversion für Windows Vista/7/8/10

**Basisversion und Nichtwohngebäude** nach DIN V 18599

Art.-Nr. 4917

**€ 749,- zzgl. MwSt.**



**Video-Demo:**

[www.energieplaner.bki.de](http://www.energieplaner.bki.de)

## Kostenloser Service für Energieplanungs-Software:

- 4-Wochen-Komplettversion (Test ohne Einschränkungen): [www.bki.de/setup-energieplaner](http://www.bki.de/setup-energieplaner), [www.bki.de/setup-ecad](http://www.bki.de/setup-ecad), [www.bki.de/setup-waermebrueckenplaner](http://www.bki.de/setup-waermebrueckenplaner)
- Programm-Nutzung in Verbindung mit Lehrgängen oder Weiterbildungen\*
- Fach-/Programm-Support per Hotline und E-Mail für die jeweils aktuelle Version
- BKI-Anwender-Forum: [www.lop.de/bki/forum](http://www.lop.de/bki/forum) (Energieplaner)
- Automatische Service-Updates zur aktuellen Version

**Programm-Updates:** Preise für Updates vorheriger Versionen auf die aktuelle Version finden Sie im Internet.

**Mehrfachlizenzen:** Für Mehrfach-/Netzlizenzen erstellen wir Ihnen gerne ein unverbindliches Angebot. Kontaktdaten finden Sie auf Seite 15.

**\*Kostenlose Schulungslizenz** für Lehre, Schule und Weiterbildung inkl. Programm-Support und Preisvorteil bei Kauf in direktem Anschluss (an eine Weiterbildung).

## Simulation Sommerlicher Wärmeschutz

Zusatzmodul zum BKI Energieplaner für Windows Vista/7/8/10

Art.-Nr. 4609

**€ 599,- zzgl. MwSt.**



## 3D-GEBÄUDEPLANUNG NACH ENEV



### BKI E-CAD 2 3D-Gebäudeplanung nach EnEV

Mit der neuen Version gehören komplizierte Energiebedarfsberechnungen aller Gebäudearten der Vergangenheit an. E-CAD 2 ist mit allen wichtigen CAD- und Zeichenfunktionen ausgestattet, um Gebäude-Modelle für Energieberatungen, -audits für EnEV- und KfW-Berechnungen zu nutzen. Wurde bereits eine 3D-Planung des Projekts mit einer gängigen Bau-Software erstellt, kann dieses 3D-Modell mit Unterstützung der integrierten IFC-Schnittstelle in E-CAD importiert und für die EnEV-Berechnung weiterbearbeitet werden.



#### In zwei Programmversionen:

##### BKI E-CAD 2 Basisversion

CAD-basierte Erstellung von 3D-Gebäudemodellen von Wohn- und Nichtwohngebäude

- Einfache und strukturierte CAD-Eingabe von Konstruktions- und EnEV-Daten
- Automatisches Aufmaß der thermischen Gebäudehülle
- Viele verbesserte CAD-Funktionalitäten
- Datenübergabe an EnEV-Berechnung

##### BKI E-CAD 2 Komplettversion

Funktionsumfang Basisversion mit vielen zusätzlichen CAD-Funktionalitäten und IFC-Schnittstelle

#### Hoher Praxisnutzen mit garantierten Vorteilen:

- EnEV-Berechnungen mit Gebäudemodell sicher im Griff
- Schnelle Projekteingabe mit mehreren Bearbeitern
- Professionelle Planausgabe (Schnitte, Ansichten, Zonierungspläne u.v.m.)



**Video-Demo:**  
[www.ecad.bki.de](http://www.ecad.bki.de)



**Mehr Info, Gratis-Testversion:**  
[www.bki.de/ecad](http://www.bki.de/ecad)

#### BKI E-CAD 2

Basisversion für Windows 7/8/10  
3D-Gebäudeplanung nach EnEV

Art.-Nr. 4371

**€ 499,- zzgl. MwSt.**

#### BKI E-CAD 2

Komplettversion für Windows 7/8/10, Software für  
3D-Gebäudeplanung nach EnEV mit IFC-Schnittstelle

Art.-Nr. 4372

**€ 899,- zzgl. MwSt**

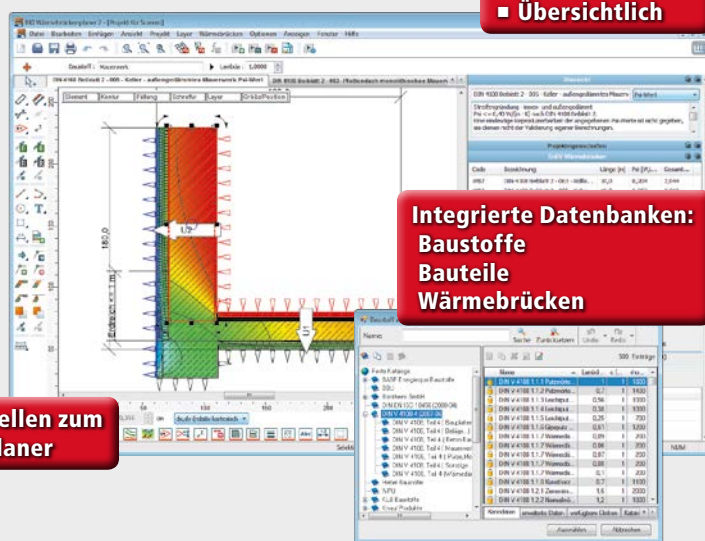
## KONSTRUKTIONSDetails NACH ENEV



### BKI Wärmebrückenplaner 2 – Die Software für 2D-Wärme- brücken und Feuchteanalyse

Für Energieeffizienzexperten und Gutachter bietet die Software alle Möglichkeiten bis zur Erstellung des detaillierten Wärmebrücken-Nachweises. Die Berechnungen auf Basis einer anwenderfreundlichen CAD-Eingabe liefern dabei alle erforderlichen Ergebnisse für EnEV- und KfW-Gleichwertigkeitsnachweise. In der Komplettversion können u.a. zusätzlich Bauteil- und Oberflächentemperaturen simuliert werden, um Rückschlüsse auf Tauwasserausfall und mögliche Schimmelgefahren zu ziehen.

- Normgerecht
- Praxisorientiert
- Übersichtlich



#### In zwei Programmversionen:

##### BKI Wärmebrückenplaner 2 Basisversion

Nachweise von 2D-Wärmebrücken an beliebigen Anschlussdetails gem. DIN EN ISO 10211 für EnEV und KfW

- Einfache CAD-Eingabe von Konstruktionsdetails
- psi-Wertberechnung für EnEV- und KfW und Gleichwertigkeit
- Integriertes EnEV-Wärmebrückenaufmaß
- Datenübergabe an EnEV-Berechnung

##### BKI Wärmebrückenplaner 2 Komplettversion

Funktionsumfang Basisversion mit vielen zusätzlichen CAD-Funktionalitäten und f-Wert Berechnung

#### Hoher Praxisnutzen mit garantierten Vorteilen:

- Zukunftssicher und vielfach verwendet in Lehre und Weiterbildung
- Komplettlösung für Planer und Gutachter
- Schnelle Einarbeitung mit Dena anerkannten Workshops



**Video-Demo:**  
[www.waermebrueckenplaner.bki.de](http://www.waermebrueckenplaner.bki.de)



**Mehr Info, Gratis-Testversion:**  
[www.bki.de/waermebrueckenplaner](http://www.bki.de/waermebrueckenplaner)

#### BKI Wärmebrückenplaner 2

Basisversion für Windows Vista/7/8/10  
Berechnung von Wärmebrücken für EnEV und KfW

Art.-Nr. 4388

**€ 399,- zzgl. MwSt.**

#### BKI Wärmebrückenplaner 2

Komplettversion für Windows Vista/7/8/10  
Berechnung von Wärmebrücken für EnEV und KfW und  
Feuchteanalysen zu Tauwasserausfall und Schimmelbildung

Art.-Nr. 4389

**€ 899,- zzgl. MwSt.**



## BKI Fotoaufmaß 6

**Schnelles  
Aufmaß  
ohne Pläne**

**Die Software für zeitsparendes Vermessen von Gebäuden mit 3D-Funktion**

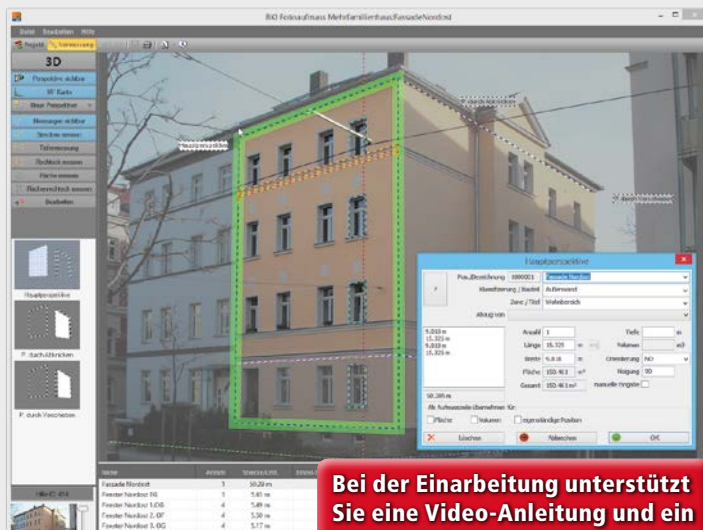
Mit der einzigartigen 3D-Funktion können verschiedene Seiten eines Gebäudes mit nur einem gemessenen Referenzmaß bestimmt werden. Auch kann mit dieser Funktion eine Messung in der Bildtiefe vorgenommen werden, z. B. beim Vermessen von Laibungen.



**NEU**

### Funktionsumfang:

- Aufmaße von Gebäuden anhand von Fotos oder Plänen mit 3D-Funktion
- Übergabe der vermessenen energetischen Hülle an den BKI Energieplaner
- Übergabe der Aufmaße an ein CAD-Programm als maßstäbliche Skizze (Komplettversion)
- Ausgabe eines Bauteilreports im PDF-Format



**Bei der Einarbeitung unterstützt Sie eine Video-Anleitung und ein ausführliches Benutzerhandbuch**

### Ihr Praxisnutzen:

- Durch die 3D-Funktion ist die Vermessung von einem Gebäude mit nur zwei Fotos möglich
- Schnelle Erstellung von maßstäblichen Skizzen im CAD-Programm über die DXF-Schnittstelle (Komplettversion)
- Schnelle Erfassung der energetischen Hülle zur Übergabe in den BKI Energieplaner
- Optimal bei Altbausanierung, Energieplanung und Aufmaßkontrolle

### Kostenloser Service

- 4-Wochen-Komplettversion (Test ohne Einschränkungen)
- Fach- und Programm-Support per Hotline und Email für die aktuelle Version
- Automatische Service-Updates zur aktuellen Version



**Video-Demo:**  
[www.fotoaufmass3d.bki.de](http://www.fotoaufmass3d.bki.de)



**Mehr Info, Gratis-Testversion:**  
[www.bki.de/fotoaufmass3d](http://www.bki.de/fotoaufmass3d)

**Mit der 3D-Funktion  
zeitsparend Gebäude  
vermessen**

### BKI Fotoaufmaß 6

Basisversion für Windows 7/8/10  
Software für zeitsparendes Vermessen von Gebäuden mit 3D-Funktion  
Art.-Nr. 4883

**€ 599,- zzgl. MwSt.**

### BKI Fotoaufmaß 6

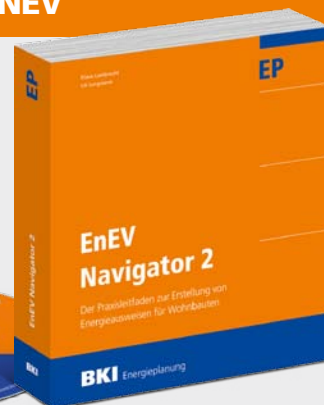
Komplettversion für Windows 7/8/10  
Software für zeitsparendes Vermessen von Gebäuden mit 3D-Funktion mit DXF-Schnittstelle zur Übergabe in Ihr CAD-Programm  
Art.-Nr. 4884

**€ 799,- zzgl. MwSt.**

## EnEV Navigator 2

**Der Praxis-Leitfaden zur Erstellung von Energieausweisen für Wohnbauten.**

Das EnEV-Standardwerk für Praxis, Studium und Fortbildung liefert alles Wissenswerte zur Erstellung von Energieausweisen und zur sicheren Anwendung der EnEV. Die Berechnungen für den Wohnbau werden anhand konkreter Beispiele praxisnah erläutert.



**NEU**

### Die Inhalte:

- Arbeitsweise mit dem EnEV Navigator
- Anforderungen für Neubau und Bestand
- Energiebedarf und Energieverbrauch
- Prozessablauf für Energiebedarfsausweise
- Ausstellungsberechtigung
- Freiheiten und Anforderungen an den Planer
- Berechnungsverfahren/Systematik der Berechnung
- Energetische Optimierung/Einflussfaktoren
- Erstellung von Energieausweisen bedarfs- und verbrauchsorientiert
- Bearbeitungsschritte anhand eines Beispielprojektes
- Zulässige Höchstwerte, Energieverbrauch, Heizwärme- und Primärenergiebedarf
- Bauliche Maßnahmen und Nachweis zum sommerlichen Wärmeschutz
- Nachweis der Übertemperaturgradstunden
- Aktive und passive Solarenergienutzung für Warmwasser und Heizung
- Bewertung nach EnEV und Solarsimulation

**Die EnEV auf  
einen Blick – Schritt  
für Schritt zum  
Energieausweis**

### Hoher Praxisnutzen garantiert:

- Die EnEV leicht verständlich kommentiert
- Inhalte praxisgerecht aufgearbeitet
- Kompaktes Fachwissen zu Energieausweisen
- Beste Unterstützung für Beruf und Weiterbildung

### Unverzichtbares Fachwissen für alle am Bau Beteiligten:

- Architekten, Planer und Energieberater
- Hausverwalter und Immobilienberater
- Immobilien- und Wohnungswirtschaft

### Inkl. Arbeitshilfen und Checklisten auf CD-ROM:

- Arbeitshilfen für die Datenaufnahme zum Energieausweis
- Checklisten u.a. für die Anlagentechnik
- Aktuelle Verordnungstexte

### Anerkannte EnEV-Fachautoren:

Klaus Lambrecht, Dipl.-Phys.  
Uli Jungmann, Dipl.-Ing. Architekt

**Das Lehrbuch anerkannter  
EnEV-Fachautoren für  
Studium und Fortbildung –  
für Architekten, Ingenieure  
und Energieberater.**



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/enev-navigator](http://www.bki.de/enev-navigator)

### BKI EnEV Navigator 2

Der Praxisleitfaden zur Erstellung von Energieausweisen für Wohnbauten, 336 Seiten  
Art.-Nr. 1940, ISBN 978-3-941679-87-0

**€ 69,-**

### Im Spar-Paket

**BKI EnEV Navigator 2 + BKI Energieplaner 15 Basisversion**

Art.-Nr. 4623

**€ 429,- zzgl. MwSt.**



## **BKI Objektdaten Nutzungskosten**

Aktuelle Betriebs- und Instandsetzungskosten von Immobilien im Bestand – ausführlich mit Fotos, Zeichnungen und Beschreibungen dokumentiert

## **Vergleichsobjekte mit Betriebs- und Instand- setzungskosten zu:**

- Büro- und Verwaltungsgebäuden
- Instituts- und Laborgebäuden
- Schulen ■ Kindergärten und -tagesstätten
- Sporthallen ■ Feuerwachen ■ Wohngebäuden

## **Sonderband NK3 Kindergärten und Kindertagesstätten:**

- Kindertageseinrichtung (1-9 Gruppen) ■ Kindergarten (1-2 Gruppen)
- Kinderkrippe ■ NEU: Statistik für Gebäudearten im Bereich Kindergarten und Tageseinrichtung
- NEU: Personalschlüssel und Betriebskonzept je Einrichtung

**Einfache Kostenprognosen  
Solide Vergleichsbasis für ein Benchmarking  
Kompetente Budgetierung Ihrer Liegenschaften**

## **Ihre Vorteile im Überblick:**

- Aktuelle Nutzungskostenkennwerte für Gebäude und Außenanlagen nach DIN 18960
- Aktuelle Flächen-/Planungskennwerte für Gebäude und Außenanlagen nach DIN 277
- Farbige Fotos und Zeichnungen, Beschreibungen zu allen Gebäuden
- Schnelles Auffinden von Kennwerten
- Ausführliche Beschreibung der Nutzung

Diese Fachbücher entstehen in Kooperation mit dem Institut für Bauökonomie, Universität Stuttgart, Prof. Dr. Christian Stoy.



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/objekte-nutzungskosten](http://www.bki.de/objekte-nutzungskosten)

### **BKI Objektdaten NK2**

Kosten von Bestandsimmobilien  
40 Objekte, 400 Seiten  
Art.-Nr. 1915, ISBN 978-3-941679-23-8

**€ 99,-**

### **BKI Objektdaten NK3 – Sonderband Kindertagesstätten**

Kosten von Bestandsimmobilien  
94 Objekte, 1.035 Seiten  
Art.-Nr. 1917, ISBN 978-3-941679-39-9

**€ 99,-**

### **BKI Objektdaten NK4**

Kosten von Bestandsimmobilien  
41 Objekte, 485 Seiten  
Art.-Nr. 1918, ISBN 978-3-941679-41-2

**€ 99,-**

### **BKI Objektdaten NK5**

Kosten von Bestandsimmobilien  
33 Objekte, 386 Seiten  
Art.-Nr. 1922, ISBN 978-3-941679-79-5

**€ 99,-**

### **Im Spar-Paket (4 Bände)**

**BKI Objektdaten NK2 + NK3 + NK4 + NK5**  
2.307 Seiten, Art.-Nr. 1923  
ISBN 978-3-941679-80-1

**statt € 396,- nur**

**€ 299,-**



## **BKI Nutzungskosten Gebäude Statistische Kostenkennwerte**

Aktuelle statistische Betriebs- und Instandsetzungskosten von Immobilien im Bestand

- Statistische Kostenkennwerte zu 25 Gebäudearten
- Statistische Auswertungen von über 250 Vergleichsobjekten

## **Neue Nutzungskosten- Durchschnittswerte bezogen auf:**

- Brutto-Rauminhalt ■ Brutto-Grundfläche ■ Nutzfläche

## **Übersichtlich aufbereitet:**

Kosten für Versorgung, Entsorgung, Reinigung, Inspektion, Wartung und Instandsetzung

## **Vergleichsobjekte mit Betriebs- und Instandsetzungskosten zu:**

- Büro- und Verwaltungsgebäuden ■ Instituts- und Laborgebäuden
- Schulen, Kindergärten und Kindertagesstätten ■ Sporthallen
- Feuerwachen ■ Wohngebäuden ■ Sakralgebäuden



**Verwaltungsgebäude**

**Kostenkennwerte für die Kosten der Kostengruppen 300+400 nach DIN 18960**

Kennwert	1. Quartil	3. Quartil
<b>BRI</b> 9 €/m³*a	9 €/m³*a	16 €/m³*a
<b>BGF</b> 29 €/m²*a	29 €/m²*a	52 €/m²*a
<b>NF</b> 57 €/m²*a	41 €/m²*a	75 €/m²*a
<b>NE</b> 9.855 €/NE*a	8.068 €/NE*a	14.168 €/NE*a

**Objektbeispiele**

1300-168, 1300-169, 1300-171, 1323-N587

**Statistische Kostenkennwerte  
sortiert nach 25 Gebäudearten  
mit über 250 Referenzobjekten**

**1323-N587 Bürgerservice und Sicherheit**

**BRI 25.825m³ BGF 7.596m² NF 4.615m²**

Kosten:	Eigentümer und Nutzer	Versorgung	22€/m² BGF*a
Außenanl.:	keine Angabe	Entsorgung	1€/m² BGF*a
Land:	Baden-Württemberg	Reinigung Gebäude	7€/m² BGF*a
Kreis:	Karlsruhe	Reinigung Außenanl.	- €/m² BGF*a
Baujahr:	1894	Bedienung, Wartung	5€/m² BGF*a
veröffentlicht:	NK4	Sicherheit, Kontrolle	- €/m² BGF*a
		Abgaben, Beiträge	- €/m² BGF*a
		Sonstiges	- €/m² BGF*a

**Betreiber:** Stadt Karlsruhe

**Kosteneinfluss Nutzung:** keine Kernnutzung im untersten Geschoss, 250 EDV-Arbeitsplätze im Gebäude

**Betrieb:** Versorgung: Fernwärme: Kosten für Fernwärme • Instandsetzung: Baukonstruktion: Instandsetzung von Außentüren und -fenstern; Instandsetzung von Außentüren und -fenstern • Glaserarbeiten • Instandsetzung von Bodenregelmäßige Unterhaltsreinigungen, Reinigung der Außen- und Innenverderneinigungen; 5.649 m² Reinigungsfläche haltsreinigung pro m² Reinigungsfläche und Jnigung der Aufenthalts- und Pausenräume.

**Transparente Referenzkosten:  
Alle Objekte mit Fotos und detaillierter  
Beschreibung**

Dieses Fachbuch entsteht in Kooperation mit dem Institut für Bauökonomie, Universität Stuttgart, Prof. Dr. Christian Stoy.



**Mehr Info und Musterseiten:**  
[www.bki.de/statistik-nutzungskosten](http://www.bki.de/statistik-nutzungskosten)

### **BKI Nutzungskosten Gebäude 2014/2015**

Statistische Kostenkennwerte  
325 Seiten  
Art.-Nr. 1921, ISBN 978-3-941679-59-7

**€ 99,-**



## BKI Baukosten-Datenbank

**Mit BKI veröffentlichen Sie Ihre Projekte bundesweit.**

Dazu benötigen wir Fotos, Zeichnungen, Baubeschreibungen sowie die abgerechneten Baukosten mindestens der KG 300 und KG 400. Für die Aufbereitung und Bereitstellung Ihrer Projekt-Unterlagen erhalten Sie eine Aufwandsentschädigung. Zusätzlich bekommen Sie ein Fachbuch, in dem u.a. Ihr Projekt veröffentlicht ist.

Die Aufwandsentschädigung beträgt 150 Euro für Objekte, die von BKI auf der 1. Ebene nach DIN 276 dokumentiert werden. Für Datenlieferungen mit Positionen, die auf der 3. Ebene dokumentiert werden, beträgt die Aufwandsentschädigung bis zu 700 Euro.

### BKI sucht:

Aktuelle Objekte (Fertigstellung 2014 und später) von sämtlichen Gebäudearten.

Bewerbungsbögen finden Sie unter: [www.bki.de/projekt-veroeffentlichung](http://www.bki.de/projekt-veroeffentlichung)

Das veröffentlichte Objekt und Ihre Kontaktdaten werden wir zudem kostenlos in das BKI-Planer-Verzeichnis aufnehmen ([www.bki.de/bki-planer](http://www.bki.de/bki-planer)).

### Nutzen Sie die Vorteile einer Projekt-Veröffentlichung in der BKI Baukosten-Datenbank:

- Dokumentierte Kosten Ihres Projekts nach DIN 276
- Dokumentationsunterlagen für Ihre Akquisitionszwecke
- Aufwandsentschädigung von bis zu 700 Euro
- Aufnahme Ihrer Kontaktdaten in das BKI-Planer-Verzeichnis
- Kostenloses Fachbuch mit Ihrem Objekt

**Ihr Vorteil:  
Kostenloses Fachbuch  
mit Ihrem Projekt**

### Ihre BKI Ansprechpartner zur Projektveröffentlichung:



**Michael Blank**  
Dipl.-Ing. Architekt  
Telefon 0711 954854-40  
[blank@bki.de](mailto:blank@bki.de)



**Heike Elsässer**  
Telefon 0711 954854-21  
[elsaesser@bki.de](mailto:elsaesser@bki.de)

**Mehr Info:**  
[www.bki.de/projekt-veroeffentlichung](http://www.bki.de/projekt-veroeffentlichung)

### NEU: Senden Sie uns Ihr Leistungsverzeichnis mit Positionen und Vergabepreisen

BKI sucht für die statistische Auswertung und Dokumentation von Baupreisen aktuell vergebene Leistungsverzeichnisse mit Leistungspositionen im Datenaustauschformat GAEB. Diese werden nicht veröffentlicht und dienen nur zur statistischen Auswertung der Baupreise für unser neues Datenangebot Positionen/Baupreise. Für die Lieferung erhalten Sie auch hier eine Aufwandsentschädigung.

### Ihr BKI Ansprechpartner für die Bereitstellung von Leistungsverzeichnissen mit Positionen und Vergabepreisen:



**Wolfgang Mandl**  
Telefon 0711 954854-51  
[mandl@bki.de](mailto:mandl@bki.de)

**Mehr Info:**  
[www.bki.de/lv-daten](http://www.bki.de/lv-daten)

## Seminare Kostenplanung

**Die Planung und Kontrolle der Baukosten sind wesentliche Bestandteile der Architektenleistung. Zeitgemäße Daten und Verfahren der Kostenplanung verbessern zudem erheblich die Entscheidungsgrundlagen Ihrer Bauherren.**

Für diese wichtigen Aufgaben bieten wir Ihnen jetzt neue Workshops an, vom Einsteiger zum Experten:

### Basis-Workshops

- Kostenplanung im Hochbau nach DIN 276
- Sichere Kostenermittlung mit den Fachbüchern BKI Baukosten
- Einfache Kostenermittlung in frühen Planungsphasen mit EDV-Unterstützung
- Sichere Kostenermittlung und Bepreisung von Leistungsverzeichnissen

### Aufbau-Workshops

- Differenzierte Kostenermittlung mit EDV-Unterstützung (Neu-/Altbau)
- Bepreisung von Leistungsverzeichnissen nach HOAI 2013



**Mehr Info und Anmeldung:**  
[www.bki.de/seminare-kostenplanung](http://www.bki.de/seminare-kostenplanung)

## Seminare Energieplanung

**BKI bietet allen Planern aktuelle Programm-Schulungen mit Bezug zur EnEV 2016 an. Auf die unterschiedlichen Ansprüche der Zielgruppen wird bewusst eingegangen, um sowohl Einsteigern, als auch Anwendern der Software Schulungen mit hohem Nutzen für die praktische Tätigkeit anzubieten.**

Die Software-Schulungen sind aus der praktischen Anwendung im Büroalltag heraus entstanden. Sie bieten daher auch allen, die bereits einen Lehrgang zum Gebäudeenergieberater absolviert haben, eine optimale fachliche Ergänzung.

### Basis-Workshops

- Sicherer Umgang mit dem BKI Energieplaner
- Erweiterte Berichterstellung mit dem BKI Energieplaner
- Energetische Nachweise nach DIN 18599
- Anlagentechnik in Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Zonierung von Nichtwohngebäuden
- Schulung zur Anwendung von BKI Wärmebrückenplaner und BKI E-CAD

### Aufbau-Workshops

- KfW-Effizienzhaus, Nullenergiehaus, Plusenergiehaus
- Anlagentechnik nach DIN V 18599 in Nichtwohngebäuden
- Wärmebrückenberechnung
- Sommerlicher Wärmeschutz

**Individuelle Online-Schulungen auf Anfrage**



**Mehr Info und Anmeldung:**  
[www.bki.de/seminare-energieplanung](http://www.bki.de/seminare-energieplanung)

## Ihre Vorteile:

- Fachgerechte Anleitung zur Kosten- und Energieplanung
- Zeitersparnisse für die praktische Anwendung
- Optimale Betreuung mit maximal 15 Teilnehmern

## Workshops mit Geld-zurück-Garantie

Bei Unzufriedenheit und Teilnahme nur bis zu einem halben Tag erhalten Sie ohne Angabe von Gründen den kompletten Workshop-Preis zurückerstattet.

# Wir sind gerne für Sie da:

## Kundenbetreuung

Montag-Donnerstag 8.30-16.30 Uhr,  
Freitag 8.30-14.00 Uhr



Bei Fragen zu Lieferungen,  
Rechnungen, Seminaren und  
Programm-Freischaltung

### Bettina Ziegler

Telefon 0711 954854-42  
info@bki.de



### Andrea Striediger

Telefon 0711 954854-11  
info@bki.de



### Zoi Baxevanidou

Telefon 0711 954854-68  
info@bki.de



### Christine Niekrawietz

Telefon 0711 954854-14  
info@bki.de

## Fach-Hotline

Montag-Donnerstag 8.30-12.30 Uhr, 13.30-16.30 Uhr,  
Freitag 8.30-12.30 Uhr



### Kostenplanung

#### Brigitte Kleinmann

Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Telefon 0711 954854-41  
kleinmann@bki.de



### Kostenplanung

#### Yvonne Walz

Dipl.-Ing. Fachrichtung Architektur  
Telefon 0711 954854-41  
walz@bki.de



### Energieplanung + EnEV

#### Jochen Autenrieth

Dipl.-Ing. Architekt, Energieberater  
und Energieeffizienz-Experte  
Telefon 0711 954854-22  
autenrieth@bki.de



### Energieplanung + EnEV

#### Annette Dyckmans

Dipl.-Ing. Architektin und Energieberaterin  
Telefon 0711 954854-22  
dyckmans@bki.de

## Die Serviceeinrichtung

Das Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern BKI ist die zentrale Serviceeinrichtung für über 100.000 deutsche Architektinnen und Architekten.

Kernstück des BKI ist eine umfassende, bundesweite Baukostendatenbank. Einheitliche Verfahren der Datenerhebung und geschultes Personal gewährleisten eine hohe Datenqualität. Eine ständig wachsende Zahl von Architekturbüros trägt zum laufenden Ausbau der Datenbank mit aktuellen, aus der Praxis stammenden Projektdaten bei.

Mit dieser Einrichtung unterstreicht die Architektenschaft ihre Kompetenz in Fragen der Kostenplanung im gesamten Planungs- und Bauprozess.

Das Informationsangebot orientiert sich am Berufsbild des Architekten, steht aber auch den anderen am Bau Beteiligten offen.

Mit dem von BKI entwickelten Instrumentarium an Verfahren, Daten und Software unterstützen wir auch die Aus- und Weiterbildung an allen Hochschulen.

### BKI-Fachinformationsprogramm und Dienstleistungen

- Fachbücher ■ Software ■ Seminare/Workshops ■ Arbeitshilfen
- Forschungsprojekte ■ Beratung ■ Download-Shop/Internet

### in den Geschäftsfeldern

- Kostenplanung ■ Energieplanung
- Büromanagement ■ Gebäudemanagement



### Kostendaten-Download:

[www.bki.de/kostendaten-download](http://www.bki.de/kostendaten-download)

Aktuelle Kostenkennwerte speziell für Ihr Projekt.  
BKI Baukosten: Kostenkennwerte/Mittelwerte



**Baukosteninformationszentrum  
Deutscher Architektenkammern**

Bahnhofstraße 1 · 70372 Stuttgart

**Telefon 0711 954854-0**

**Telefax 0711 954854-54**

info@bki.de · [www.bki.de](http://www.bki.de)

Firma		Kundennummer
USt.-IDNr.		
Abteilung		
Vorname		Name
Straße		
PLZ	Ort	
Telefon	Fax	
eMail		
Datum/Unterschrift		

Telefon 0711 954854-0  
E-Mail info@bki.de  
www.bki.de



Ihre Angaben dienen dazu, Sie über Angebote des BKI zu informieren. Falls Sie diesen Service nicht mehr wollen, genügt eine schriftliche Nachricht an BKI, Bahnhofstraße 1, 70372 Stuttgart. Dadurch entstehen Ihnen ausschließlich Übermittlungskosten nach den Basistarifen.

**Fachinformationen immer auf dem neuesten Stand. Wir gewährleisten Aktualitätsgarantie: Einmal jährlich erhalten Sie die neue Ausgabe 4 Wochen zur Ansicht ohne Kaufverpflichtung.**

#### STATISTISCHE KOSTENKENNWERTE 2016

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baukosten Gebäude Neubau 2016</b> Statistische Kostenkennwerte Teil 1	Art.Nr. 2728	€ 109,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baukosten Bauelemente Neubau 2016</b> Statistische Kostenkennwerte Teil 2	Art.Nr. 2729	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baukosten Positionen Neubau 2016</b> Statistische Kostenkennwerte Teil 3	Art.Nr. 2730	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Baukosten G + B Neubau 2016 (2 Bände)</b> Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2	Art.Nr. 2731	€ 159,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Baukosten G + B + P Neubau 2016 (3 Bände)</b> Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2+3	Art.Nr. 2732	€ 229,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baukosten Gebäude Altbau 2015</b> Statistische Kostenkennwerte	Art.Nr. 2722	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baukosten Positionen Altbau 2015</b> Statistische Kostenkennwerte	Art.Nr. 2723	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Baukosten G + P Altbau 2015 (2 Bände)</b> Statistische Kostenkennwerte	Art.Nr. 2724	€ 149,-

#### BAUPREISE

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baupreise kompakt Neubau 2016</b>	Art.Nr. 2725	€ 69,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Baupreise kompakt Altbau 2016</b>	Art.Nr. 2726	€ 69,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Baupreise kompakt Neubau + Altbau 2016 (2 Bände)</b> Statistische Baupreise für Positionen	Art.Nr. 2727	€ 119,-

#### POSITIONEN

<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Positionen 3 Neubau</b>	Art.Nr. 4296	€ 399,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Positionen 3 Altbau</b>	Art.Nr. 4297	€ 399,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Positionen 3 Neubau + Altbau</b> Ausschreibungstexte mit Baupreisen	Art.Nr. 4298	€ 699,-

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Neubau

<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten Neubau N12</b>	Art.Nr. 1865	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten Neubau N13</b>	Art.Nr. 1874	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten Neubau N14</b>	Art.Nr. 1883	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher+CD	<b>BKI Objektdaten N12+N13+N14 (3 Bände)</b> Gesamtausgabe Neubau	Art.Nr. 1884	€ 199,-

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Altbau

<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten Altbau A8</b>	Art.Nr. 1860	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten Altbau A9</b>	Art.Nr. 1936	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten Altbau A10</b>	Art.Nr. 1949	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher+CD	<b>BKI Objektdaten A8+A9 (2 Bände)</b> Gesamtausgabe Altbau	Art.Nr. 1937	€ 149,-

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Energieeffizientes Bauen

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten E4</b>	Art.Nr. 1848	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten E5</b>	Art.Nr. 1863	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Objektdaten E6</b>	Art.Nr. 1877	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher+CD	<b>BKI Objektdaten E4+E5+E6 (3 Bände)</b> Gesamtausgabe Energieeffizientes Bauen	Art.Nr. 1879	€ 179,-

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Technische Gebäudeausrüstung

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten G3</b>	Art.Nr. 1852	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten G4</b>	Art.Nr. 1872	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Objektdaten G3+G4 (2 Bände)</b> Gesamtausgabe Techn. Geb.-Ausrüstung	Art.Nr. 1873	€ 139,-

Preise für Programm-Updates vorheriger Versionen auf die aktuelle Version finden Sie im Internet unter [www.bki.de](http://www.bki.de). Für Mehrfach-/Netzlizenzen erstellen wir Ihnen gerne ein unverbindliches Angebot. Kontaktdaten finden Sie auf Seite 15.

**Spar-Pakete mit bis zu 25% Preisvorteil!**

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Freianlagen

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten Freianlagen F5</b>	Art.Nr. 1854	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten Freianlagen F6</b>	Art.Nr. 1934	€ 89,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten Freianlagen F7</b>	Art.Nr. 1947	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Objektdaten F5+F6+F7 (3 Bände)</b> Gesamtausgabe Freianlagen	Art.Nr. 1948	€ 199,-

#### BKI OBJEKTDATEN – Energieeffiziente Konstruktionsdetails

<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Konstruktionsdetails K3</b>	Art.Nr. 1911	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>BKI Konstruktionsdetails K4</b>	Art.Nr. 1932	€ 129,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher+CD	<b>BKI Konstruktionsdetails K3+K4 (2 Bände)</b> Gesamtausgabe Konstruktionsdetails	Art.Nr. 1933	€ 169,-

#### BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Innenräume

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Objektdaten IR1</b>	Art.Nr. 1880	€ 99,-
-----------------------------------	----------------------------	--------------	--------

#### BKI BILDKOMMENTAR

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>Bildkommentar DIN276/DIN277</b>	Art.Nr. 1945	€ 99,-
-----------------------------------	------------------------------------	--------------	--------

#### BKI KOSTENPLANER 18

<input type="checkbox"/> DVD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 7627	€ 349,-
<input type="checkbox"/> DVD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 7629	€ 699,-
<input type="checkbox"/> DVD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18 mit Positionen und AVA-Schnittstelle</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 7633	€ 1.099,-
<input type="checkbox"/> DVD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18</b> nur Freianlagen für Windows	Art.Nr. 7631	€ 199,-
<input type="checkbox"/> DVD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18</b> Testversion für Windows	Art.Nr. 7626	€ 29,-
<input type="checkbox"/> DVD-ROM +CD-ROM	<b>BKI Kostenplaner 18 Komplettversion + BKI Honorarplaner 8</b>	Art.Nr. 7651	€ 799,-

#### BÜROMANAGEMENT

<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Honorarplaner 8 – HOAI 2013</b>	Art.Nr. 4906	€ 349,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Handbuch HOAI 2013</b>	Art.Nr. 1930	€ 79,-

#### BKI ENERGIEPLANER 15

<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Energieplaner 15</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 4915	€ 399,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Energieplaner 15</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 4917	€ 749,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>Simulation sommerlicher Wärmeschutz</b> Zusatzmodul zum BKI Energieplaner	Art.Nr. 4923	€ 599,-

#### FACHBÜCHER UND SOFTWARE ZUR ENERGIEBERATUNG

<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI E-CAD 2</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 4371	€ 499,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI E-CAD 2</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 4372	€ 899,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Wärmebrückenplaner 2</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 4388	€ 399,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Wärmebrückenplaner 2</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 4389	€ 899,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Fotoaufmaß 6</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 4883	€ 599,-
<input type="checkbox"/> CD-ROM	<b>BKI Fotoaufmaß 6</b> Komplettversion für Windows	Art.Nr. 4884	€ 799,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>EnEV Navigator 2</b>	Art.Nr. 1940	€ 69,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch+CD	<b>EnEV Navigator 2 + BKI Energieplaner 15</b> Basisversion für Windows	Art.Nr. 4623	€ 429,-

#### GEBÄUDEMANAGEMENT

<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Nutzungskosten NK2</b>	Art.Nr. 1915	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Nutzungskosten NK3</b>	Art.Nr. 1917	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Nutzungskosten NK4</b>	Art.Nr. 1918	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Nutzungskosten NK5</b>	Art.Nr. 1922	€ 99,-
<input type="checkbox"/> Fachbücher	<b>BKI Nutzungskosten NK2+NK3+NK4+NK5 (4 Bände)</b> Gesamtausgabe Nutzungskosten	Art.Nr. 1923	€ 299,-
<input type="checkbox"/> Fachbuch	<b>BKI Nutzungskosten Gebäude</b>	Art.Nr. 1921	€ 99,-