

## Baupreise Kompakt 2018

### Neubau

Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten

Das Neubau-Handbuch mit 46 Leistungsbereichen zu:

- Rohbau ■ Ausbau
- Gebäudetechnik ■ Freianlagen

A Rohbau	
000	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen
001	Gerüstarbeiten
002	Erdarbeiten
006	Spezialtiefbauarbeiten
008	Wasserhaltungsarbeiten
009	Entwässerungsarbeiten
010	Drän- und Entwässerungsarbeiten
012	Mauerarbeiten
013	Betonarbeiten
014	Naturwerksarbeiten
016	Zimmer- und Tischlerarbeiten
017	Stahlbauarbeiten
018	Abdichtungsarbeiten
020	Dachdeckungsarbeiten
021	Dachabdichtungsarbeiten
022	Klempnerarbeiten
B Ausbau	
023	Putz- und Stuckarbeiten
024	Fliesen- und Estricharbeiten
025	Estricharbeiten
026	Fenster, Türen, Aufzüge
027	Tischlerarbeiten
028	Parkett-, Holzbohlenarbeiten
029	Beschlagarbeiten
030	Rollladenarbeiten
031	Metallbauarbeiten
032	Verglasungsarbeiten
033	Baureinigungsarbeiten
034	Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen
036	Bodenbelagarbeiten
037	Tapezierarbeiten
038	Vorgehängte hinterlüftete Fassaden
039	Trockenbauarbeiten
C Gebäudetechnik	
040	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen
041	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen
042	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen
044	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen
045	Gas-, Wasser- und Abwasseranlagen - Elemente, Fertigbäder
047	Dämm- und Brandabschirmungsarbeiten
053	Niederspannungsanlagen - Systeme, Installationsgeräte
054	Niederspannungsanlagen - Installationsgeräte
058	Leuchten und Lampen
069	Aufzüge
075	Raumlufttechnische Anlagen
D Freianlagen	
003	Landschaftsbauarbeiten
004	Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen
080	Straßen, Wege, Plätze
E Barrierefreies Bauen	

### Neubau



**Baupreise 2018 für 46 Neubau-Gewerke**

### Ihr Praxisnutzen im Überblick:

- Statistische Baupreise 2018 auf Basis von Vergabepreisen
- Übersichtlich nach LB-Struktur
- Kompakt im Jackentaschenformat für die Baustelle
- Mit Angaben zur DIN 276 für die Kostenermittlung

## Baupreise Kompakt 2018

### Altbau

Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten

Im Jackentaschenformat mit 44 Altbau-Leistungsbereichen zu:

- Rohbau ■ Ausbau ■ Gebäudetechnik
- Freianlagen ■ Instandsetzung/Abbruch

A Rohbau	
300	Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen
301	Gerüstarbeiten
302	Erdarbeiten
308	Wasserhaltungsarbeiten
309	Entwässerungsarbeiten
310	Drän- und Entwässerungsarbeiten
312	Mauerarbeiten
313	Betonarbeiten
314	Naturwerksarbeiten
316	Zimmer- und Tischlerarbeiten
318	Abdichtungsarbeiten
320	Dachdeckungsarbeiten
321	Dachabdichtungsarbeiten
322	Klempnerarbeiten
B Ausbau	
323	Putz- und Stuckarbeiten
324	Fliesen- und Estricharbeiten
325	Estricharbeiten
326	Fenster, Türen, Aufzüge
327	Tischlerarbeiten
328	Parkett-, Holzbohlenarbeiten
329	Beschlagarbeiten
330	Rollladenarbeiten
331	Metallbauarbeiten
C Gebäudetechnik	
340	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen
341	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen
342	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen
344	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen
345	Gas-, Wasser- und Abwasseranlagen - Elemente, Fertigbäder
347	Dämm- und Brandabschirmungsarbeiten
358	Leuchten und Lampen
369	Aufzüge
D Freianlagen	
303	Landschaftsbauarbeiten
304	Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen
380	Straßen, Wege, Plätze
E Abbruch	
384	Abbruch- und Rückbauarbeiten
F Instandsetzung	

### Altbau



**Baupreise 2018 für 44 Altbau-Gewerke**

## LB 002

Erdarbeiten

**VOB komplett berücksichtigt**

Erdarbeiten		Preise €				
Nr.	Kurztext / Stichworte	brutto	netto	netto	netto	netto
Einheit / Kostengruppe						
1	Baugrubenaushub, GK1, bis 2,50m, entsorgen					
	Aushub Baugrube, GK1; Tiefe bis 2,50m; Boden lösen, laden, entsorgen					
m³	€ brutto	13	16	18	19	24
KG 311	€ netto	11	14	15	16	20
2	Baugrubenaushub, GK1, Fels, bis 1,75m lagern					
	Aushub Baugrube, GK1; felsiger Boden; Tiefe bis 1,75m; Boden lösen, laden, entsorgen					
m³	€ brutto	18	25	28	30	39
KG 311	€ netto	15	21	23	26	33

## LB 345

GWE; Einrichtungsgegenstände, Sanitärausstattungen

**Mit Baupreisen für barrierefreies Bauen**

GWE; Einrichtungsgegenstände, Sanitärausstattungen		Preise €				
Nr.	Kurztext / Stichworte	brutto	netto	netto	netto	netto
Einheit / Kostengruppe						
1	Haltegriff, Edelstahl, 600 mm					
	Haltegriff; Edelstahl, gebürstet; Länge 600mm, Durchmesser 32mm, Wandabstand 50mm, Belastung max: 200kg					
St	€ brutto	—	68	103	132	—
KG 412	€ netto	—	57	86	111	—
2	Duschhandlauf, Messing					
	Duschhandlauf; Messingrohr, verchromt; 90°-Winkel, Rohrdurchmesser 32mm					
St	€ brutto	—	350	465	591	—
KG 412	€ netto	—	294	390	497	—

# Neues Architektenvertragsrecht ab 1.1.2018 in Kraft

BKI Kommentar mit Praxistipps und Erläuterungen von Experten der Architektenkammern

Der Bundestag verabschiedete am 9. März 2017 das Gesetz zur Reform des Bauvertragsrechts und zur Änderung der kaufrechtlichen Mängelhaftung. Das Gesetz tritt am 1. Januar 2018 in Kraft. Damit wird der Bauvertrag als auch der Architekten- und Ingenieurvertrag explizit im BGB geregelt. Das Gesetz führt zu Änderungen im allgemeinen Werkvertragsrecht, im Bauvertragsrecht, Neuregelung des Verbraucher-Bauvertrags, Einführung des Architekten-Ingenieurvertragsrechtes und Änderungen im Kaufrecht. Das Werkvertragsrecht weist große Veränderungen auf. Das Fachbuch erläutert und kommentiert die Änderungen. Dazu erhalten Sie wertvolle Hinweise zu den Auswirkungen.

**Neue Rechte und Pflichten für Architekten sicher im Griff**

Herausgeber:  
Dr. Martin Kraushaar  
Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen  
Eric Zimmermann  
Architektenkammer Baden-Württemberg

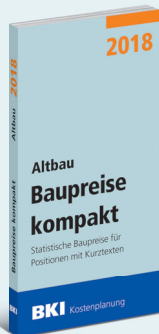




### Neubau

☐ **BKI Baupreise kompakt Neubau 2018**  
380 Seiten, Art.-Nr. 2747  
ISBN 978-3-945649-43-5 **€ 69,-**

**i** Mehr Info und Musterseiten:  
[www.bki.de/baupreise-neubau](http://www.bki.de/baupreise-neubau)



### Altbau

☐ **BKI Baupreise kompakt Altbau 2018**  
320 Seiten, Art.-Nr. 2748  
ISBN 978-3-945649-44-2 **€ 69,-**

**i** Mehr Info und Musterseiten:  
[www.bki.de/baupreise-altbau](http://www.bki.de/baupreise-altbau)

**Baukosten-Steigerungen sicher im Griff – mit über 23.000 Baupreisen für Neu- und Altbau**



**Im Spar-Paket mit 19 € Preisvorteil**

☐ **BKI Baupreise kompakt Neubau + Altbau 2018**  
2 Handbücher,  
700 Seiten, Art.-Nr. 2749  
ISBN 978-3-945649-45-9  
**statt € 138,- nur € 119,-**

**Mit Baupreis-REGIONALFAKTOREN 2018 für jeden Stadt-/Landkreis**

## Neues Architektenvertragsrecht ab 1.1.2018 in Kraft

BKI Kommentar mit Praxistipps und Erläuterungen von Experten der Architektenkammern



**Neue Rechte und Pflichten für Architekten sicher im Griff**

#### Großgliederung

1. Allgemeines/Überblick
  - 1.1 Abgrenzung der Vertragstypen
  - 1.2 Bauvertrag
    - Verbraucherbauvertrag
    - Architektenvertrag
    - Bauvertragsvertrag
2. Architektenvertrag
  - 2.1 Vertragstypische Pflichten
  - 2.2. Sonderkündigungspflicht
  - 2.3. Teilabnahme
  - 2.4. Gesamtschuldnerische Haftung
3. Verweis auf allgemeines Bauvertragsrecht und Vertiefungsfragen unter dem Gesichtspunkt der Beratungspflichten
  - 3.1. Anordnungsordnung
  - 3.2. Vergütungsanpassung

☐ **BKI Kommentar zum neuen Architektenvertragsrecht**  
ca. 200 Seiten, Art.-Nr. 1954, ISBN 978-3-945649-52-7 **€ 49,-**

**i** Mehr Info und Musterseiten:  
[www.bki.de/architektenvertragsrecht](http://www.bki.de/architektenvertragsrecht)

### BESTELLUNG

**Telefax 0711/954854-54**  
**Telefon 0711/954854-0**  
**info@bki.de · www.bki.de**

oder im Fensterkuvert an



BKI  
Baukosteninformationszentrum  
Deutscher Architektenkammern GmbH  
Bahnhofstraße 1

70372 Stuttgart

Dieses Bestellformular einfach direkt ausfüllen, unterschreiben und faxen oder abschicken.

Hiermit bestellen wir das/die oben angekreuzte/n BKI-Produkt/e mit 4 Wochen Rückgaberecht inkl. MwSt., zzgl. Versandkosten.

USt.-IDNr.		Kundennummer	
Firma			
Abteilung			
Vorname		Name	
Straße Nr.			
PLZ		Ort	
Telefon		Fax	
E-Mail			
Datum, Unterschrift			

**Fachinformationen immer auf dem neuesten Stand. Wir gewährleisten Aktualitätsgarantie: Einmal jährlich erhalten Sie die neue Ausgabe 4 Wochen zur Ansicht ohne Kaufverpflichtung.** Ihre Angaben dienen dazu, Sie über Angebote des BKI zu informieren. Falls Sie diesen Service nicht mehr nutzen wollen, genügt eine schriftliche Nachricht an BKI, Bahnhofstraße 1, 70372 Stuttgart. Dadurch entstehen Ihnen ausschließlich Übermittlungskosten nach den Basistarifen.