

# Thüringer Ferienhäuser - Corporate Design Wettbewerb

---

**Auslober:** Freistaat Thüringen  
vertreten durch das Thüringer Ministerium für Wirtschaft, Wissen-  
schaft und Digitale Gesellschaft  
Max-Reger-Straße 4-8, 99096 Erfurt

## Wettbewerbsbetreuung:

LEG Thüringen mbH, Abt. Stadt- und Regionalentwicklung  
Dipl.-Ing. Cathrin Kamilli  
Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt  
Telefon: 0361/5603-275  
Telefax: 0361/5603-336  
E-Mail: cathrin.kamilli@leg-thueringen.de

## Wettbewerbsaufgabe:

Mit der Zielstellung, die touristische Destination Thüringen zu profi-  
lieren und die Ziele der Tourismusstrategie Thüringen 2025 umzu-  
setzen, sollen standortspezifische innovative Innenraumkonzepte für  
Thüringer Ferienhäuser als Grundlage für ein Corporate Design ent-  
wickelt werden. Die Ideen hierzu sollen im Zuge des Wettbewerbes  
erarbeitet werden, in einem Design-Handbuch des Freistaates  
münden und bei Leitinvestitionen gemeinsam mit privaten Investo-  
ren umgesetzt werden. Damit soll sowohl ein Beitrag zur Qualitäts-  
verbesserung und Innovation im Bereich der Ferienunterkünfte als  
auch eine Stärkung der Marke Thüringen erfolgen.

Um die konzeptionellen Ideen des Wettbewerbes beispielhaft zu ver-  
orten und vergleichbar zu gestalten, soll der Siegerentwurf des  
hochbaulichen Realisierungswettbewerbes für eine Ferienhausanlage  
am Zeulenrodaer Meer als Grundlage dienen. In dieser Ferienhaus-  
anlage soll für ein Haus der Innenraumentwurf von einem der Preis-  
träger als Pilotprojekt durch den privaten Investor umgesetzt  
werden.

Der RPW-Wettbewerb dient der architektonischen Qualitätssicherung  
unter Berücksichtigung der Wirtschaftlichkeit der Investition.

**Wettbewerbsart:** einphasiger, nicht offener Ideenwettbewerb mit Realisierungsoption  
sowie vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren nach § 3 (3) RPW  
2013. Das Verfahren wird anonym durchgeführt.

## bei nichtoffenen Wettbewerben:

Zur Teilnahme zugelassen werden insgesamt 18 Bewerber, davon  
werden 5 zugelassene Teilnehmer von dem Auslober direkt benannt,  
7 Teilnehmer aus der Kategorie A: mit Erfahrung bei vergleichbaren  
Projekten ähnlicher Größenordnung, Aufgabenstellung und Quali-  
tätsanspruch sowie 6 Teilnehmer aus der Kategorie B: kleinere  
Büroorganisationen (bis 3 Büroinhaber/ Mitarbeiter) und Berufs-  
anfänger (Diplom/ Master) ab dem Jahr 01.11.2010 ausgewählt.  
Die Zulassung zum Wettbewerbsverfahren erfolgt für durch ein mit  
einem Losverfahren kombiniertes Bewerbungsverfahren. Die Prü-  
fung und Wertung der geforderten Bewerbungsunterlagen erfolgt

## Thüringer Ferienhäuser - Corporate Design Wettbewerb

---

durch ein von den Auslobern berufenes fachkundiges Auswahlgremium.

Im Ergebnis dieser Prüfung und Wertung werden die Teilnehmer aus dem Kreis der Bewerber bestimmt. Sollte die Zahl der befähigten Bewerber für die Kategorie A oder B die beabsichtigte Teilnehmerzahl übersteigen, entscheidet gemäß § 3 (3) RPW 2013 das Los.

**Zulassungsbereich:** Der Zulassungsbereich des Wettbewerbs umfasst die Mitgliedstaaten des EWR sowie die Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen GPA. Die Wettbewerbssprache ist deutsch. Die VGV findet keine Anwendung.

**Teilnehmer-/innen:** Teilnahmeberechtigt sind im Zulassungsbereich ansässige, natürliche Personen, die nach den für ihren Wohnsitz oder ihre Niederlassung geltenden Rechtsvorschriften am Tag der Auslobung zur Führung der Berufsbezeichnung Innenarchitekt/in und/oder Architekt/in berechtigt sind. Ist die Berufsbezeichnung am Wohnsitz oder am Ort der Niederlassung des Teilnehmers gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Innenarchitekt/ Architekt, der über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis in der jeweiligen Fachrichtung verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 85/384 EWG (EG-Architektenrichtlinie) bzw. 89/48 EWG (EG-Hochschuldiplomrichtlinie) gewährleistet ist. Außerdem sind juristische Personen teilnahmeberechtigt, sofern nach deren satzungsmäßigem Geschäftszweck hochbauliche Leistungen ausgerichtet sind, die der Wettbewerbsaufgabe entsprechen. Der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person und der verantwortliche Verfasser der Wettbewerbsarbeit müssen die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllen.

Es werden Arbeitsgemeinschaften mit Produktdesigner/in und/oder Graphikdesigner/in empfohlen.

**Teilnahmekriterien:** formelle Kriterien (Mindestkriterien - Nichterfüllung führt zum Ausschluss):

- a) Der Bewerber erfüllt die Anforderung an die fachliche, berufliche Qualifikation – Nachweis entsprechend Teilnahmeberechtigung,
- b) es liegen keine Mehrfachbewerbungen vor,
- c) die Bewerbungsfrist ist beachtet,
- d) für die Bewerbung sind die vorgegebenen Formblätter 1 *Bewerbung* und 2 *Leistungsnachweis* vollständig auszufüllen und zu unterschreiben,
- e) max. 2 einseitige DIN-A-4-Seiten Referenzblätter,
- f) die geforderten Unterlagen sind vollständig,
- g) die Bewerbung ist in deutscher Sprache erfolgt,
- h) eigenhändige Unterschrift (zur Bestätigung der Richtigkeit der geforderten Erklärungen),
- i) Nachweis über Berufshaftpflichtversicherung.

Die professionellen Kriterien (siehe Formblatt) enthalten Mindestanforderungen; die Nichterfüllung dieser Mindestanforderungen führt zum Ausschluss. Die Fachkunde ist in Bezug auf vergleichbare Projekte und die Leistungsfähigkeit seit 2010 auf dem Formblatt nachzuweisen.

## **Thüringer Ferienhäuser - Corporate Design Wettbewerb**

---

Die Formblätter für die Bewerbung stehen unter <https://www.leg-thueringen.de/fileadmin/sre/corporate-design-wettbewerb.zip>

als pdf-Datei als Download zur Verfügung.

Frist für den Eingang der Bewerbungsunterlagen in Papierform zur Teilnahme am Wettbewerb: **12.11.2018** (Datum Poststempel oder persönlich bis 16 Uhr) an die LEG Thüringen mbH, Abt. Stadt- und Regionalentwicklung, Frau Kamilli, Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt, Kennwort „Thüringer Ferienhäuser - Corporate Design Wettbewerb“.

Die eingesandten Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgesandt. Eine gesonderte Benachrichtigung der nicht ausgewählten Bewerber erfolgt nicht.

### **Namen der Mitglieder des Preisgerichts:**

Fachpreisrichter:

Christa Fischer, Innenarchitektin, Berlin

Prof. Gerrit Babbist, Professur Design und Management, Bauhaus Uni Weimar

Jörg Sturm, Architekt, Innenarchitekt, Möbeldesigner, Dipperz

Frieder Kreß, Innenarchitekt, Erfurt

Stellv. Fachpreisrichter (ständig anwesend):

Jens Thasler, Innenarchitekt und Formgestalter, Bad Langensalza

Hagen Höllering, Architekt, Schleusingen

Sachpreisrichter:

Olaf Dirlam, TMWWDG

Marco Lange, GF Bio-Seehotel

Stephanie Fett, Hainichhöfe Premiumchalets

stellv. Sachpreisrichter:

Dr. Anja Erdmann, TMWWDG (ständig anwesend)

Martin Lenßner, Bio-Seehotel Zeulenroda GmbH & Co. KG

Sachverständige (ohne Stimmrecht):

Alexander Mayrhofer, TTG

Jürgen Dawo, Town & Country Franchise-International

Mario Lerch, TMIL

Prof. em. Dr.-Ing. Gerd Zimmermann, Stiftung Baukultur Thüringen

Dr. Thomas Knoll, TMWWDG

Isabell Grinda, TMWWDG

Lars Bachmann, Bachmann-Hotels

Die Zusammensetzung des Preisgerichtes ist nicht endgültig. Der Auslober kann die Zusammensetzung ändern und einzelne Personen hinzufügen.

### **Wettbewerbssumme:**

Die Wettbewerbssumme beträgt 10.000 € zzgl. MwSt.

Der 1. Preis erhält 5.000 €, der 2. Preis 3.000 €, der 3. Preis 2.000 €.

Jeder Teilnehmer, der fristgerecht eine prüffähige Arbeit einreicht, erhält als Aufwandsentschädigung 1.000 € zzgl. MwSt.

## Bindung der Preisgerichtsentscheidung:

Der Auslober beabsichtigt unter Würdigung der Empfehlung des Preisgerichtes, einen der Preisträger mit der Erarbeitung eines Kataloges zum Corporate Design für Thüringer Ferienhäuser zu beauftragen.

Des Weiteren soll als Realisierungsoption in der Ferienhausanlage am Zeulenrodaer Meer der Innenraumturf von einem der Preisträger als Pilotprojekt durch den privaten Investor umgesetzt werden.

Im Falle einer weiteren Beauftragung werden die durch den Wettbewerb bereits erbrachten Leistungen der Teilnehmer bis zur Höhe der Preissumme nicht erneut vergütet, wenn der Wettbewerbsentwurf in wesentlichen Teilen unverändert einer weiteren Beauftragung zugrunde gelegt werden kann.

## Registrierung:

Der Wettbewerb ist mit der Architektenkammer Thüringen abgestimmt und unter der Nr. 13/2018 registriert.

## Termine:

Preisrichtervorbesprechung:	27.09.2018
Tag der Absendung der Bekanntmachung:	22.10.2018
Ende der Bewerbungsfrist:	12.11.2018
Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen:	28.11.2018
Schriftl. Rückfragen bis	10.12.2018
Rückfragenkolloquium:	13.12.2018
Abgabe der Wettbewerbsunterlagen:	23.01.2019
Preisgerichtssitzung:	20.02.2019