



Absender:

Name _____
 Institution _____
 Straße _____
 PLZ/Ort _____

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
 Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
 Zentrale Seminarverwaltung
 Fritschestraße 27/28
 10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

NS190113
Montag, 11. März 2019
 Hotel Loccum Hof
 Kurt-Schumacher-Str. 14/16
 30159 Hannover
 Telefon: 0511 1264-0

NW190117
Montag, 1. April 2019
 Ringhotel Drees
 Hohe Straße 107
 44139 Dortmund
 Telefon: 0231 1299-0

TH190101
Montag, 9. September 2019
 Radisson Blu Hotel
 Juri-Gagarin-Ring 127
 99084 Erfurt
 Telefon: 0361 55100
Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:30 Uhr

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

Geschäftsstelle Region Nord
 Sextrostr. 3–5 · 30169 Hannover · Telefon: 0511 984225-14
 Fax: 0511 984225-19 · E-Mail: sjochheim@vhw.de

Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen
 Hinter Hoben 149 · 53129 Bonn · Telefon: 0228 72599-43
 Fax: 0228 72599-19 · E-Mail: mkep@vhw.de

Geschäftsstelle Thüringen
 Grassistraße 12 · 04107 Leipzig · Telefon: 0341 984890
 Fax: 0341 9848923 · E-Mail: gst-th@vhw.de

www.vhw.de

TEILNAHMEGEBÜHREN

335,00 € für Mitglieder des vhw
 395,00 € für Nichtmitglieder
 140,00 € für Vollzeit-Studierende (bis 27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59 3705 0198 0001 2098 16, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.



Bodenrecht &
 Immobilienbewertung

Städtebauliche Umlegung –
 Grundlagen und ausgewählte
 Schwerpunkte

Montag
 11. März 2019
 Hannover

Montag
 1. April 2019
 Dortmund

Montag
 9. September 2019
 Erfurt

www.vhw.de

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Die städtebauliche Bodenordnung nach dem Baugesetzbuch ist ein bewährtes und nach wie vor sehr geeignetes Instrumentarium, um städtebauliche Planungen effizient umzusetzen und zügig Bauland bereit zu stellen. Dies gilt sowohl für die erstmalige Erschließung als auch für die Neuordnung von bebauten oder brachliegenden Grundstücken. Insbesondere wegen des aus mehreren Schritten bestehenden Verfahrensablaufs und der zentralen Bedeutung der Wertermittlung sowie deren Auswirkung auf die finanziellen Ergebnisse für Eigentümer und Gemeinde ergeben sich bei der praktischen Umsetzung des Umlegungsrechts jedoch immer wieder interessante Fragestellungen.

Um die richtigen Entscheidungen zu treffen, ist grundlegendes Wissen über die Bodenordnungsverfahren unabdingbar.

Vor diesem Hintergrund stellt das Seminar die Grundzüge und aktuelle Entwicklungen der städtebaulichen Bodenordnung in systematischer Form dar. Darüber hinaus sollen ausgewählte Schwerpunkte besonders vorgestellt und erörtert werden.

- Sie erhalten einen umfassenden Überblick über die Grundlagen der Baulandumlegung.
- Die für die Durchführung einer Umlegung erforderlichen Verfahrensschritte werden praxisgerecht erläutert.
- Die Referenten demonstrieren anhand von Beispielen, wie Sie die in der Umlegung notwendigen Wertermittlungen rechtssicher durchführen.

Selbstverständlich wird auch Gelegenheit sein, um auf Ihre Fragen einzugehen.

IHRE REFERENTEN



Dipl.-Ing. Annette Lombard

Abteilungsleiterin Verwaltungsaufgaben, Grundstücksbewertung, Bodenordnung, Amt für Bodenmanagement und Geoinformation der Bundesstadt Bonn, Vorsitzende des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Bundesstadt Bonn



Dr. Torben Stefani

Leiter des Amtes für Geoinformation und Bodenordnung, Stadt Erfurt

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Leiter und Mitarbeiter der Bau-, Planungs- und Liegenschaftsämter, Kataster- und Vermessungsämter, Vorsitzende und Mitglieder der Umlegungs- und Gutachterausschüsse, Mitarbeiter von Wohnungsunternehmen, Wirtschaftsförderer, Projektentwickler, Bewertungssachverständige, Planer und Vermessungsingenieure.



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?

Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

PROGRAMMABLAUF

Städtebauliche Umlegung – Grundlagen und ausgewählte Schwerpunkte

09:30 Uhr Beginn des Seminars

1. Ziel und Zweck der Baulandumlegung
2. Organisation der Umlegung
3. Verfahrensablauf
4. Wertermittlung in der Umlegung
5. Zuteilung
6. Beschleunigung des Umlegungsverfahrens
7. Rechtsweg
8. Geldleistungen und Steuern in der Umlegung
9. Vereinfachte Umlegung
10. Ausgewählte Schwerpunktthemen
 - 10.1 Zusammenhang zwischen Umlegung und Erschließung
 - 10.2 Beispiele für Möglichkeiten und Grenzen der Umlegung im Innenbereich
11. Abschlussdiskussion (Fragen aus dem Kreis der Teilnehmer/-innen)

16:30 Uhr Ende des Seminars

11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause

13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen

15:00 bis 15:15 Uhr Kaffeepause

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Städtebauliche Umlegung – Grundlagen und ausgewählte Schwerpunkte

- NS190113, Montag, 11. März 2019, Hannover
- NW190117, Montag, 1. April 2019, Dortmund
- TH190101, Montag, 9. September 2019, Erfurt

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de