

Agenda

Bauzeit Verzug Behinderung I - nachmittags

(an mehreren Terminen im Jahr immer inhaltsgleich)

10.03.2026 14:00 – 16:00 Uhr

23.06.2026 14:00 – 16:00 Uhr

20.10.2026 14:00 – 16:00 Uhr

Baustein I: Bauzeitplanung und Grundlagen des Verzugs

I. Zeitliche Planung der Planung und der Bauausführung; vertragliche Regelungsnotwendigkeit

1. Welche zeitlichen Vorgaben gelten für die Planung und die Bauabwicklung
2. Welche Bauzeitregelungen im Bauvertrag sind wichtig?
3. Gibt es rechtliche Vorgaben zu Bauzeitangaben?
4. Was ist, wenn Bauzeitangaben fehlen?
5. Wann ist von einem Ausführungsbeginn auszugehen?

Agenda

Bauzeit Verzug Behinderung II - nachmittags

(an mehreren Terminen im Jahr immer inhaltsgleich)

11.03.2026 14:00 – 16:00 Uhr

24.06.2026 14:00 – 16:00 Uhr

21.10.2026 14:00 – 16:00 Uhr

Baustein II: Stockender Bauablauf und Behinderung

I. Grundlagen und Rechtsfolgen des Verzugs

1. Wann liegt Verzug vor?
2. Was ist eine Kalenderfrist? Welche Bedeutung hat sie?
3. Welche Bedeutung hat der Bauzeitenplan?
4. Welche Rechtsfolgen kann der Verzug auslösen?
5. Wann bestehen Schadensersatzansprüche?
6. Wann kann Vertragsstrafe verlangt werden?
7. Was ist, wenn der AN dem Verzug nicht abhilft?
8. Gibt es Vertragsstrafe ohne Schadensnachweis?
9. Kann Vertragsstrafe zusätzlich zum Schadensersatz verlangt werden?
10. Gibt die VOB/B unmittelbar einen Anspruch auf Vertragsstrafe?
11. Welche rechtlichen Voraussetzungen sind für eine wirksame Vertragsstrafenvereinbarung notwendig?
12. Gibt es eine Höhenbeschränkung für Schadensersatzansprüche?

Agenda

Bauzeit Verzug Behinderung III - nachmittags

(an mehreren Terminen im Jahr immer inhaltsgleich)

12.03.2026 14:00 – 16:00 Uhr

25.06.2026 14:00 – 16:00 Uhr

22.10.2026 14:00 – 16:00 Uhr

Baustein III: Bauzeitanpassung bei Nachträgen

I. Behinderung, Unterbrechung und Folgen

1. Wann und wie ist eine Behinderung durch den AN anzugeben?
2. Was ist die primäre Rechtsfolge einer Behinderung?
3. Wie und wann erfolgt eine Bauzeitanpassung bei Behinderungssituationen?
4. Wann gibt es Schadensersatz für den AN, wann Entschädigung?
5. Stellt schlechtes Wetter eine Behinderung dar?
6. Was ist, wenn die Behinderung wegfällt?
7. Kann der AN bei Bauzeitstörungen kündigen?

II. Welche Auswirkungen haben Nachträge auf die Bauzeit?

1. Liegt in einer Nachtragsanordnung ein Behinderungsfall?
2. Kann der AG eine Verschiebung der Bauzeit anordnen?
3. Sind Mehrkosten zu vergüten, die aus einer angeordneten Verschiebung der Bauzeit resultieren?
4. Welche Ansprüche des AN bestehen, wenn Planlieferverzüge zu Mehrkosten führen?
5. Welche Folgen kann eine verzögerte öffentliche Auftragsvergabe haben?